



Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

3.500.000 €

Referencia: JNP5023432 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 2.750m² Construido: 706m² Terraza: 106m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

ESPECTACULAR VILLA CON GRAN PARCELA EN URBANIZACIÓN CERRADA CON SEGURIDAD 24 HORAS

Impresionante villa, ubicada en una exclusiva y segura zona entre Nueva Andalucía y La Quinta a tan sólo unos minutos de Puerto Banus y San Pedro de Alcántara, cerca de todo tipo de servicios (Colegio internacional, restaurantes, supermercados...etc) y rodeada de los mejores campos de golf de la zona: La Quinta Golf, Los Naranjos Golf, Aloha Golf....etc. Gran villa de estilo mediterráneo, distribuida en una total de cuatro plantas. En la planta principal la propiedad cuenta con un amplio salón con zona de comedor, dos dormitorios con baño en suite, enorme cocina y aseo. La planta superior dispone de tres grandes dormitorios, con baños en suite, el dormitorio principal además cuenta con zona de vestidor y terraza con bonitas vistas al mar, el campo de golf y la montaña. La planta superior de la propiedad ofrece una zona de oficina. En la planta sótano la propiedad ofrece garaje para dos coches, apartamento independiente con dormitorio, cuarto de baño, salón y cocina. Zona de Spa, bodega, sala de máquinas, amplio trastero...etc. Exteriormente la propiedad cuenta con una gran parcela de 2.750m² con piscina privada, amplio jardín y zona de aparcamiento para varios coches. Establecida dentro de una exclusiva y privada urbanización con seguridad 24 horas. Una propiedad ideal, para los clientes que quieran disfrutar de una propiedad muy segura, con gran parcela y mucho potencial ubicada en una de las zonas más demandadas de Marbella.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Apartamento para invitados
Sótano
Sauna

Vistas

Jardín
Piscina
Urbanas
Golf

Piscina

Privada
Jardín
Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Calificación energética

E

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca del golf
Cerca de la ciudad

Muebles

No amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Alarma
Persianas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Excelente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Cochera
Privado
Más de uno

Emisión de CO2

E