



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

2.500.000 €

Referencia: JNP5022058 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 2.120m² Construido: 712m² Terraza: 100m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Esta fantástica villa se encuentra en una de las zonas más privilegiadas y seguras gracias a su puerta de acceso en Altos de Valderrama, Sotogrande. En sus alrededores se encuentran cinco de los mejores campos de golf de la zona y desde sus terrazas se pueden contemplar los greens del Real Club Valderrama Golf, uno de los mejores campos de Europa. Además, a menos de 5 minutos se encuentra el prestigioso Colegio Internacional de Sotogrande. La casa ha sido construida con materiales de primera calidad sobre una parcela de 2.120 m² y cuenta con aire acondicionado, suelo radiante, preinstalación de equipo de sonido y cocina totalmente equipada. Al entrar en la villa, un majestuoso hall nos da la bienvenida con un amplio y diáfano techo de doble altura, que aporta una gran luminosidad natural gracias a su maravillosa orientación sureste. Desde este hall se accede a las escaleras que llevan a la primera planta, donde se encuentran tres de los dormitorios, dos de ellos en suite. La villa se vende con un proyecto de reforma e interiorismo, desarrollado por Fran Silvestre Arquitects e incluye una cocina totalmente renovada con un comedor abierto frente a la piscina, vistas panorámicas compartidas al jardín abierto y al bosque de robles desde la sala de estar y la suite principal en la planta baja. Además, CON un lavadero y cuarto de servicio accesible independiente con baño en suite, así como un trastero o la cocina, completando esta casa familiar perfecta. El Real Club de Golf de Valderrama está considerado el mejor campo de golf de Europa continental y está entre los 100 mejores campos de todo el mundo. Rodeado de 15.000 m² de parcelas adquiridas para el desarrollo de viviendas en Sotogrande, esta es la zona más exclusiva y discreta, Altos de Valderrama, y puedes tenerla en tu mano.



Características:

Características

Terraza cubierta
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Suelos de madera
Jacuzzi

Sala de juegos

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las escuelas
Suburbano

Muebles

Opcional

Estacionamiento

Privado
Cubierto

Orientación

Sur

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Vistas

Montaña
Jardín
Golf
Bosque

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Paisajístico

Categoría

Inversión
Reventa
Golf
Lujo