



Apartamento planta alta en venta en Málaga, Málaga

360.000 €

Referencia: JNP5021074 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m²





Costa del Sol, Málaga

¡Oportunidad única en el corazón de la ciudad! Presentamos este fantástico dúplex con licencia turística, ubicado a tan solo 50 metros de la emblemática calle Carreteras. Con una superficie de 80 m² construidos y 76 m² útiles, esta vivienda ofrece dos amplios dormitorios con baños en suite, perfectos para garantizar la máxima comodidad y privacidad. El dúplex se encuentra en un edificio con ascensor y está adaptado para personas con movilidad reducida. Además, cuenta con aire acondicionado y calefacción eléctrica mediante bomba de frío/calor, asegurando un ambiente agradable durante todo el año. La cocina está completamente equipada, lista para que te instales y empieces a disfrutar de tu nuevo hogar. Gracias a su licencia turística, este inmueble tiene una gran demanda, lo que lo convierte en una excelente inversión. No pierdas la oportunidad de adquirir una propiedad que cumple con el Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005. Recuerda que los gastos notariales, registrales, ITP y otros no están incluidos en el precio. ¡No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo!



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Baño privado
Doble acristalamiento
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Autobús de cortesía
Acceso para personas con movilidad reducida

Configuración

Área comercial
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad

Cocina

Totalmente equipada

Orientación

Suroeste

Condición

Buena

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Muebles

Parte amueblada

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono
Gas

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión