



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

895.000€

Referencia: JNP5019142 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 124m² Terraza: 34m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Impresionante refugio costero a 5 minutos a pie de Puerto Banús - Apartamento de 3 dormitorios con vistas al mar Descubra la esencia de la vida moderna en este impresionante apartamento de 3 dormitorios, con una ubicación ideal para disfrutar de impresionantes vistas al mar, la costa de Marbella, Gibraltar y La Concha. Con una distribución diáfana y acabados de alta calidad, esta vivienda ha sido reformada con un estándar excepcional. La cocina, equipada con electrodomésticos Siemens, es el sueño de cualquier chef, mientras que los baños cuentan con una lujosa calefacción por suelo radiante. Disfrute de la comodidad de las nuevas ventanas de doble acristalamiento y un amplio vestidor en el dormitorio principal. Salga a su cocina privada con barbacoa al aire libre, perfecta para recibir invitados. Este apartamento se vende con plaza de aparcamiento incluida. La urbanización cuenta con dos piscinas, amplias zonas ajardinadas y una pequeña casa club con mesa de ping pong. Con licencia completa para alquileres de corta estancia, esta propiedad es una excelente oportunidad de inversión. Ubicada a solo 5 minutos a pie de Puerto Banús y cerca de los mejores campos de golf, es el lugar ideal tanto para relajarse como para disfrutar del tiempo libre. A solo 50 metros de Centro Plaza, esta joya de 124 m² ofrece todo lo necesario para una vida costera de lujo. ¡No se pierda esta oportunidad única!





Características:

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Terraza Trastero Baño privado

Piso de mármol

Doble acristalamiento **Armarios** empotrados

Lavadero Pista de tenis

Acceso para personas con movilidad

reducida

Configuración Condición **Vistas** Mar Urbanización Buena Jardín Cerca del mar Excelente

Cerca de las tiendas Piscina Recientemente renovado Cerca de la ciudad Renovado recientemente

Cerca de las escuelas Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Comunal No amueblada Totalmente equipada

Piscina para niños Cocina-comedor Seguridad **Estacionamiento** Jardín Complejo cerrado

Comunal Paisajístico Categoría Inversión

Contemporáneo