



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

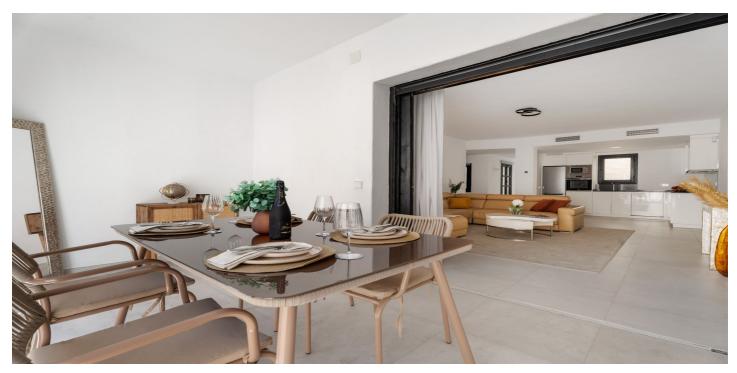
750.000€

Referencia: JNP5019349

Dormitorios: 3

Baños: 3

Construído: 166m²















Costa del Sol, Puerto Banús

Amplio apartamento de 3 dormitorios con salón de planta abierta en el corazón de la Marina de Puerto Banús Description: Este excepcional apartamento ofrece 166 m² de espacio habitable bellamente renovado, perfectamente ubicado en la animada marina de Puerto Banús. Diseñado pensando en la comodidad y el estilo, combina interiores modernos con una ubicación privilegiada a solo unos pasos del puerto. Se trata de una exclusiva propiedad presentada por Costa del Sol Property. La vivienda cuenta con tres amplios dormitorios y tres elegantes baños. El diseño de planta abierta conecta perfectamente la zona de estar y comedor con una cocina moderna, creando un ambiente luminoso y espacioso, ideal tanto para relajarse como para recibir invitados. Un balcón francés añade un toque de encanto y permite que la luz natural fluya por toda la vivienda. Totalmente amueblado y equipado con aire acondicionado frío/calor, este apartamento está listo para entrar a vivir y es perfecto tanto como lujosa vivienda vacacional como una sólida inversión para alquiler. Características principales: 166 m² de superficie 3 amplios dormitorios y 3 elegantes baños Salón y comedor de planta abierta con cocina moderna Balcón francés Totalmente amueblado Aire acondicionado (frío/calor) Ubicación privilegiada: Situado en el corazón de Puerto Banús, la propiedad está rodeada de playas de arena, boutiques exclusivas, alta gastronomía, vibrante vida nocturna y modernos cafés, todo a poca distancia a pie. Potencial de inversión: La propiedad se alquila a corto plazo y el nuevo propietario tiene la opción de continuar con el régimen de alquiler, asegurando ingresos desde el primer día. Una oportunidad única para adquirir un apartamento elegante y espacioso en una de las zonas más codiciadas de Marbella, perfecto como refugio vacacional o como inversión rentable.





Características:

Armarios empotrados

Vistas

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado
Ascensor Aire acondicionado frío

Transporte cercano A/C caliente

Terraza

Restaurante en el sitio

Configuración

Urbanas Junto a la playa Recientemente renovado

Calle Cerca del mar Renovado recientemente Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

Puerto

Puerto pequeño

Muebles Cocina Categoría

Totalmente amueblada Totalmente equipada Casas de vacaciones

Inversión

Condición