



## Apartamento planta media en venta en Estepona, Estepona

429.000 €

Referencia: JNP5018062    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 82m<sup>2</sup>    Terraza: 21m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Luminoso y amplio apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en la codiciada zona de Bel-Air, en pleno corazón de la Nueva Milla de Oro. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a una amplia terraza de 21 m<sup>2</sup> con vistas a la cuidada piscina comunitaria — perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. A solo 5 minutos andando de la playa y muy cerca de todos los servicios: supermercados, farmacias, restaurantes y mucho más. Marbella y Estepona se encuentran a tan solo 10 minutos en coche, ofreciendo una ubicación ideal entre tranquilidad y accesibilidad. La propiedad incluye: Plaza de garaje subterránea Trastero privado Mobiliario incluido lista para entrar a vivir o alquilar de larga temporada Ya sea como residencia habitual, casa de vacaciones o inversión, este apartamento ofrece una excelente oportunidad en una ubicación inmejorable. Los alquileres de corta temporada no están permitidos en esta urbanización.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Barbacoa  
Fibra óptica

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Lujo

### Orientación

Oeste

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Totalmente amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Emisión de CO2

B

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Cocina

Cocina-comedor

### Estacionamiento

Privado

### Calificación energética

B