



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

**1.700.000 €**

Referencia: JNP5017489    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.130m<sup>2</sup>    Construido: 253m<sup>2</sup>    Terraza: 104m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Golf, sol y diseño moderno. Con un diseño arquitectónico actual, esta villa combina líneas limpias y una cuidada distribución que favorece la conexión entre interior y exterior. La luz natural es protagonista en cada rincón, gracias a los amplios ventanales que enmarcan el entorno y permiten apreciar el paisaje y el horizonte mediterráneo. La zona exterior, concebida para el descanso y la vida al aire libre, se integra de forma natural con los espacios interiores, creando un ambiente equilibrado, luminoso y sofisticado. 4 dormitorios 3 baños Superficie construida 253 m2 Superficie útil 206 m2 Parcela 1.130 m2 2 plantas Piscina infinita 39,30 m2 Garaje para 2 vehículos



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Domótica

### Vistas

Mar  
Panoramicas  
Piscina

### Piscina

Privada

### Seguridad

Teléfono de entrada

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad

### Cocina

Totalmente equipada  
Cocina-comedor

### Estacionamiento

Privado  
Abierto

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Condición

Nueva construcción

### Jardín

Privado  
Paisajístico

### Categoría

Nueva promoción