



## Atico en venta en Sotogrande Costa, Sotogrande

1.850.000 €

Referencia: JNP4957975 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 446m<sup>2</sup> Terraza: 379m<sup>2</sup>















## Costa de la Luz, Sotogrande Costa

Ático de Lujo en Primera Línea – Sotogrande Puerto Descubre este exclusivo ático en Puerto de Sotogrande, con vistas panorámicas inigualables del mar, la Marina y Gibraltar. Ubicado en la prestigiosa Costa del Sol, este hogar ofrece un estilo de vida sofisticado, con amplios espacios y acabados de alta calidad. Características Principales: Superficie total: 820 m² Construidos: 446 m² | Útiles: 379 m² Terraza privada: 374 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo Dormitorios: 4 en suite, diseñados para el máximo confort Baños: 4, con acabados de lujo Distribución y Espacios: Amplias zonas de recepción con 3 salas independientes Comedor elegante con acceso a la terraza Cocina totalmente equipada con zona de comedor exterior Terraza cubierta con vistas impresionantes Dos plazas de garaje subterráneo Extras y Servicios: ② Climatización: Aire acondicionado y calefacción central ② Seguridad 24h en el complejo ② Acabados de lujo: Suelos de mármol, armarios empotrados ② Ascensor y acceso adaptado ② Ubicación privilegiada: Frente al mar, a pocos minutos de campos de golf, tiendas y restaurantes Este ático representa una oportunidad única para quienes buscan lujo, comodidad y una ubicación inmejorable en Sotogrande. Ideal como vivienda permanente, casa de vacaciones o inversión. ???? Precio: € 1,850,000 (5.13% de descuento respecto al precio original) ¿Quieres más información o agendar una visita? ¡Contáctanos!

**Control climatico** 





## Características:

Características Orientación

Terraza Sur Aire acondicionado

Piso de mármol Aire acondicionado frío

Doble acristalamiento A/C caliente
Chimenea

Calefacción central

Vistas Configuración Condición

Mar

Mar Puerto Excelente
Jardín
Puerto

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Subterráneo

Paisajístico Seguridad 24 horas Teléfono de entrada

Categoría

**Urbanas** 

Lujo