



Apartamento planta baja en venta en La Alcaidesa, Sotogrande

482.000 - 849.000 €

 $\textbf{Referencia: JNP5011204} \quad \textbf{Dormitorios: 2-3} \quad \textbf{Ba\~nos: 2} \quad \textbf{Constru\'(do: } 84\text{m}^2 - 132\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 32\text{m}^2 - 136\text{m}^2$















Costa de la Luz, La Alcaidesa

El proyecto se enclava en La Alcaidesa. La Alcaidesa, situada entre La Línea de la Concepción y San Roque, en la provincia de Cádiz, cerca de Sotogrande y del Peñón de Gibraltar. Es una zona exclusiva con vistas espectaculares al mar y al peñón, conocida por su ambiente tranquilo, campos de golf de alto nivel y playas de arena fina. Es un destino popular para quienes buscan lujo y tranquilidad en la Costa del Sol, con urbanizaciones privadas, campos de golf como Alcaidesa Links Golf Resort, y fácil acceso a Gibraltar y otros puntos de interés de Andalucía. Presenta este proyecto, un complejo residencial de obra nueva en La Alcaidesa, concebido para ofrecer un estilo de vida único en un entorno privilegiado. Con un total de 144 viviendas, la proyecto ha sido diseñado para maximizar el confort y la funcionalidad, con espacios amplios y luminosos que se integran perfectamente con la naturaleza. Las viviendas han sido diseñadas para ofrecer espacios amplios, funcionales y llenos de luz natural, gracias a sus grandes ventanales que maximizan la entrada de sol y la conexión con el entorno. Todas las viviendas incluyen plaza de garaje y trastero.





Características:

Características Orientación **Control climatico**

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado frío

Terraza A/C caliente

Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Lavadero Gimnasio

Vistas Configuración Condición

Cerca del golf Mar Nueva construcción

Cerca del mar **Panoramicas**

Piscina

Golf

Trastero

Piscina

Cocina Jardín Totalmente equipada Comunal Comunal Cocina-comedor Paisajístico

Seguridad **Estacionamiento** Categoría

Complejo cerrado Privado Nueva promoción

Teléfono de entrada Cubierto Abierto