



## Atico duplex en venta en Benahavís, Benahavís

839.000 €

Referencia: JNP5005840    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 108m<sup>2</sup>    Terraza: 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Este exclusivo ático de 2 dormitorios y 2 baños ofrece un estilo de vida inigualable en una de las comunidades más prestigiosas de la Costa del Sol. Con un diseño moderno y luminoso, acabados de alta calidad y una cocina totalmente equipada, esta propiedad combina confort y elegancia. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, y su amplio balcón privado ofrece vistas impresionantes al mar, Gibraltar y África. La joya del apartamento es su terraza en la azotea, ideal para relajarse y disfrutar de panorámicas únicas de la montaña y el prestigioso Villa Padierna. El complejo ofrece servicios exclusivos para sus residentes, como 12 piscinas al aire libre, una piscina climatizada, gimnasio, spa, sauna, jacuzzi y zonas de entrenamiento al aire libre. Además, cuenta con una piscina infinita con vistas panorámicas, espacios para yoga, restaurante, casa club y coworking. La comunidad es privada, con servicio de conserjería y seguridad 24/7, garantizando tranquilidad y comodidad. Ubicado a pocos minutos de Benahavís, Marbella, Puerto Banús y Estepona, este ático ofrece fácil acceso a campos de golf de primer nivel, colegios internacionales, playas y rutas de senderismo.



## Características:

### Características

Terraza

Gimnasio

Solárium

### Vistas

Mar

Montaña

Panorámicas

País

Golf

### Piscina

Comunal

Interior

### Seguridad

Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

### Calificación energética

E

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca del golf

Urbanización

Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Pueblo de montaña

### Muebles

Totalmente amueblada

### Estacionamiento

Privado

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Excelente

### Jardín

Comunal

### Emisión de CO2

E