



Atico duplex en venta en El Paraiso, Estepona

440.000 €Referencia: JNP5010223 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 80m²



Costa del Sol, El Paraíso

Leer la descripción antes de pedir una cita, por favor. Apartamento Dúplex Turístico para Inversión – Estancia Personal de hasta 60 Días al Año Este elegante ático dúplex representa una excelente oportunidad de inversión. El propietario puede disfrutar de la propiedad hasta 60 días al año, mientras que el resort se encarga de su gestión y alquiler turístico el resto del tiempo, generando ingresos pasivos sin complicaciones. Ático Dúplex con Vistas Panorámicas al Mar y al Golf en Benahavís Ubicado en uno de los enclaves residenciales más prestigiosos de Benahavís, este impresionante ático dúplex combina a la perfección sofisticación, confort y vistas ininterrumpidas al Mediterráneo y a los campos de golf circundantes. Ideal como refugio privado o como inversión, ya que cuenta con un programa profesional de gestión de alquiler turístico ya en funcionamiento. El interior, cuidadosamente diseñado, está bañado por luz natural gracias a las amplias puertas de cristal de suelo a techo que se abren a una generosa terraza. La cocina contemporánea está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y ofrece espacio amplio para cocinar y socializar. La distribución incluye tres dormitorios espaciosos y tres baños elegantes, incluyendo una lujosa suite principal. Con 214 m² de superficie interior, la propiedad se complementa con una impresionante terraza de 83 m², perfecta para comer al aire libre, tomar el sol o disfrutar de las vistas tranquilas. Dentro de la comunidad cerrada y segura, los residentes disfrutan de múltiples comodidades: varias piscinas, jardines paisajísticos, un gimnasio totalmente equipado y un espacio de coworking para quienes combinan estilo de vida y trabajo. También cuenta con garaje privado y seguridad 24 horas. Benahavís es conocido por su encanto pintoresco, su excelente oferta gastronómica y su cercanía a algunos de los mejores campos de golf de la región, como El Paraíso, Atalaya, Guadalmina y Villa Padierna. A solo unos minutos en coche se encuentran los centros vibrantes de Marbella y Estepona, con playas, restaurantes y tiendas de lujo. Ya sea que busques la energía de Puerto Banús o un estilo de vida costero más relajado, esta ubicación lo ofrece todo. Este ático llave en mano ofrece el equilibrio perfecto entre vida de lujo e inversión inteligente. No pierdas la oportunidad de adquirir una propiedad que ofrece tanto estilo de vida como valor a largo plazo. Contáctanos para más información o para agendar una visita privada.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Sureste	
Terraza		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de la ciudad	
Golf	Golf de primera línea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Cochera
	Alarma	
	Caja fuerte	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Reventa	
	Lujo	