



## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.195.000 €

Referencia: JNP5006680 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construído: 220m<sup>2</sup> Terraza: 45m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra una joya única en Marbella: un apartamento totalmente modernizado de 4 dormitorios y 4 baños en una exclusiva comunidad boutique de solo 18 residencias. Con 220m² de espacio habitable elegante, esta vivienda cuenta con una soleada terraza de 45m², una cocina exterior con barbacoa privada y una perfecta integración entre interior y exterior. ¿Qué lo hace especial? Tres plazas de garaje privadas y dos amplios trasteros, un hallazgo excepcional en Marbella que ofrece comodidad inigualable y un gran valor a largo plazo. Ubicada directamente en un impecable campo de golf, la vivienda dispone de una suite principal con vestidor y baño en suite de estilo spa. Tres de los cuatro dormitorios cuentan con baño en suite, garantizando privacidad y confort. Otras ventajas incluyen un lavadero independiente, acabados modernos de alta gama y mobiliario completo, listo para entrar a vivir. Más allá del apartamento, la comunidad cerrada ofrece exuberantes jardines paisajísticos y dos piscinas, una de ellas climatizada para disfrutar todo el año. Ya sea que busque una inversión con alto rendimiento en alquiler o un hogar donde disfrutar de soleadas jornadas de golf y cenas al aire libre, esta propiedad es una oportunidad única. Agende su visita privada hoy mismo!





## Características:

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Suroeste Chimenea

Ascensor

Transporte cercano

Terraza Trastero Baño privado

Armarios empotrados

Lavadero Barbacoa

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaCerca del golfExcelente

Jardín Cerca de las tiendas Renovado recientemente

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Cocina-comedor

Climatizada Interior

JardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoMás de uno

Comunal

**Categoría** Golf

Lujo