



Atico duplex en venta en Puerto Banús, Marbella

1.695.000 €

Referencia: JNP5006833 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado dentro de la prestigiosa urbanización Andalucía del Mar en Puerto Banús, Marbella, este exquisito ático dúplex frente al mar recientemente renovado encarna la vida de lujo en la Costa del Sol. Puerto Banús, reconocido como uno de los destinos más glamorosos de Europa, prepara el escenario para esta extraordinaria propiedad. Con múltiples terrazas que ofrecen vistas directas al hermoso mar, esta residencia ofrece un estilo de vida costero incomparable. Con 3 dormitorios y 2 baños, el espacioso interior presenta un moderno diseño de planta abierta que se fusiona a la perfección con el ambiente frente al mar. Recientemente renovado con los más altos estándares, el apartamento presenta tecnología inteligente de vanguardia, lo que garantiza una comodidad incomparable para sus residentes más exigentes. Como dúplex, esta casa ofrece impresionantes panoramas desde ambos pisos y orientaciones, de Este a Oeste, proporcionando a los interiores luz natural durante todo el día. Una terraza de generosas dimensiones invita a relajarse con su acogedora zona chill-out adornada con lujosos sofás y cautivadoras vistas. Además, la propiedad incluye una importante plaza de aparcamiento subterráneo e instalaciones de almacenamiento, lo que proporciona comodidad y seguridad. Sumérjase en el epitome del lujo costero en el corazón de Puerto Banús, donde la sofisticación se encuentra con la serenidad junto al mar. Disfrute de la proximidad a las famosas tiendas, restaurantes y bares, mientras vive en una comunidad cerrada segura las 24 horas. Contáctenos para más información y visitas.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Solárium
Domótica
Cerca de mezquita

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina
Puerto
Playa

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Teléfono

Orientación

Este
Sur
Oeste
Sureste
Suroeste

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto
Puerto pequeño

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Alarma
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Frente a la playa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
A/C pre instalado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Más de uno



Contemporáneo