



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.095.000 €

Referencia: R5003575 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 130m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Moderna Casa Adosada en Venta en Aloha Sur 21, Nueva Andalucía

Buscas una moderna casa adosada en venta en Aloha, Marbella? Esta elegante vivienda se encuentra en la exclusiva urbanización cerrada de Aloha Sur 21, dentro de la prestigiosa comunidad con seguridad 24/7 Parcela de Golf. Ubicada en el corazón del Valle del Golf de Nueva Andalucía, es la propiedad perfecta para quienes desean tranquilidad sin renunciar a una ubicación céntrica, cerca de Puerto Banús, campos de golf, restaurantes y tiendas.

Espacios Luminosos y Abiertos con Zona Exterior

Esta moderna casa adosada de 3 dormitorios es luminosa y se distribuye en 2 plantas. La planta baja cuenta con un diseño de concepto abierto, con una cocina totalmente equipada, un amplio salón y un comedor. Grandes puertas correderas dan acceso a una terraza privada con barbacoa, comedor exterior y zona de estar, ideal para disfrutar del estilo de vida de Marbella todo el año. En esta planta también se encuentra un aseo de invitados y un dormitorio con baño en suite.

En la planta superior hay dos dormitorios adicionales y dos baños. El dormitorio principal dispone de una terraza privada con tumbonas y vistas a la urbanización y al valle. Además, en el pasillo hay un espacio de oficina y un sofá cama convertible en cama queen-size, ofreciendo alojamiento extra para invitados o una zona de trabajo remoto si es necesario.

Características Destacadas

Casa adosada en venta en urb. Aloha Sur 21, Nueva Andalucía

Ubicada en comunidad cerrada con seguridad 24/7 (Parcela de Golf)

Piscina climatizada y zonas ajardinadas

A poca distancia de restaurantes, tiendas y servicios

3 dormitorios con camas queen-size y armarios empotrados

3 baños + aseo de invitados

Terraza privada con barbacoa, comedor y zona lounge

Sofá cama adicional para invitados

Zona tranquila, pero cerca de Puerto Banús y campos de golf de primer nivel

Garaje para 1 coche incluido

Ubicación Privilegiada en Aloha, Valle del Golf

Esta propiedad en venta en Nueva Andalucía está a pocos minutos en coche de Puerto Banús, de prestigiosos campos de golf como Las Brisas, Aloha Golf y Los Naranjos, así como de colegios internacionales y todos los servicios esenciales. Una oportunidad única para adquirir una vivienda en una de las zonas residenciales más exclusivas de Marbella.

Comunidad Cerrada con Piscina Climatizada

Aloha Sur 21 es una urbanización cerrada y bien cuidada, con una piscina climatizada y hermosos jardines comunitarios. Conocida por su ambiente familiar y tranquilo, ofrece seguridad, confort y un fuerte sentido de comunidad, ideal tanto para vivir todo el año como para casa de vacaciones.

Contáctanos para Visitar esta Casa en Aloha

No pierdas la oportunidad de adquirir esta hermosa casa adosada en el Valle del Golf de Marbella. Ya sea que busques una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión en una ubicación privilegiada, ¡esta propiedad lo tiene todo!



Contáctanos para concertar una visita a esta casa en venta en Aloha.



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi

Paddle

Vistas

Piscina
Urbanas
Golf

Piscina

Comunal
Climatizada

Jardín

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Sur
Oeste
Suroeste

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Totalmente amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Cochera