



## Villa - Chalet en venta en Nagüeles, Marbella

**1.995.000 €**Referencia: JNP5001352 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 538m<sup>2</sup> Construido: 400m<sup>2</sup> Terraza: 40m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Nagüeles

**EXCELENTE VILLA EN UNA DE LAS ZONAS MÁS EXCLUSIVAS DE MARBELLA.** Muy buena oportunidad de adquirir una villa de calidad, ubicada en una de las zonas más exclusivas y demandada de Marbella, Nagüeles, a sólo unos minutos de La Milla de Oro, Puerto Banús y el centro de Marbella. La propiedad está distribuida en dos plantas más un amplio sótano. Dispone de un total de cinco dormitorios, tres cuartos de baño más aseo, salón con chimenea, amplia cocina independiente, y garaje para varios coches. Exteriormente la propiedad cuenta con piscina privada, zona de jardín, porche con zona de barbacoa y terrazas. Una propiedad ideal, para los clientes que busquen una villa de calidad, en una exclusiva zona y con fácil mantenimiento.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza		A/C caliente
Trastero		Chimenea
Baño privado		
Piso de mármol		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Cerca de la ciudad	Excelente
Piscina	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	No amueblada	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Teléfono de entrada	Subterráneo
		Cochera
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	Privado
Electricidad	Casas de vacaciones	Más de uno
Agua potable	Inversión	
	Reventa	