



Atico duplex en venta en New Golden Mile, Estepona

1.795.000 €

Referencia: JNP5003953 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 186m² Terraza: 116m²





Costa del Sol, Estepona

Experimente el lujo y la exclusividad sin igual en Cabo Bermejo, la joya de la Nueva Milla de Oro de Estepona. Este excepcional ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños ofrece impresionantes vistas al Mediterráneo orientadas al sur desde cada nivel, sumergiéndolo en la belleza de la vida frente al mar. Diseñado por el reconocido arquitecto Melvin Villarroel, creador del icónico Puente Romano Resort de Marbella, esta vivienda es una obra maestra de elegancia y confort. El ático cuenta con calefacción por suelo radiante en toda la propiedad, acabados impecables y amplias terrazas de 116 m² que enmarcan perfectamente las vistas al mar. Totalmente amueblado y equipado, incluye una barbacoa integrada, trastero privado y garaje. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer el estilo de vida costero definitivo. Cabo Bermejo ofrece más que una simple vivienda; es un paraíso privado. Exclusivo para los propietarios, dispone de una zona de playa privada donde la tranquilidad y el lujo se combinan a la perfección. La comunidad cuenta con dos gimnasios, incluyendo una zona de cardio, dos spas con saunas para él y para ella, y dos impresionantes piscinas comunitarias con cascadas. Una zona de coworking y comedor en las instalaciones añade comodidad, mientras que los jardines paisajísticos, estanques serenos y acceso directo a la playa crean un entorno de pura relajación en el paseo marítimo más hermoso de la Costa del Sol. Convenientemente ubicado a poca distancia de tiendas de comestibles, restaurantes y acogedoras cafeterías, Cabo Bermejo asegura que todas sus necesidades diarias estén a solo un corto paseo. Rodeado de comodidades de cinco estrellas, incluyendo restaurantes de clase mundial como Tikitano by Besaya y Las Dunas, y flanqueado por los prestigiosos hoteles de 5 estrellas Ikos Andalusia y Las Dunas Spa Hotel a ambos lados, esta ubicación ofrece lo mejor de la Costa del Sol. Adyacente a una histórica villa romana del siglo I, el desarrollo garantiza que no haya más construcciones en este enclave sereno. Perfectamente situado, está a solo 12 minutos en coche de Estepona y a 15 minutos de Puerto Banús. Esto es más que una propiedad; es un estilo de vida. No pierda la oportunidad de visitar uno de los áticos más exclusivos de Cabo Bermejo.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Cerca de iglesia
Solárium
Sauna
Domótica
Restaurante en el sitio
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Piscina
Playa

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Paisajístico
Facil mantenimiento

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Muebles

Totalmente amueblada
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente
Recientemente renovado
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Más de uno
Comunal
Cubierto



		Calle
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Casas de vacaciones	
Paneles solares fotovoltaicos	Inversión	
Calefacción de agua solar	Reventa	
Teléfono	Frente a la playa	
	Lujo	
	Contemporáneo	