



Apartamento planta media en venta en Marbella, Marbella

530.000 €Referencia: JNP4979722 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 145m²



Costa del Sol, Marbella

¡Oportunidad única en el corazón de Marbella! Se venden dos pisos de 2 dormitorios cada uno, actualmente unificados en una amplia y luminosa vivienda de 4 dormitorios en pleno centro de Marbella. Con una ubicación inmejorable, a tan solo 2 minutos a pie de la playa y del Paseo Marítimo, y rodeada de todos los servicios: tiendas, restaurantes, centros de salud, colegios y transporte público. La propiedad cuenta con 145 m² construidos y se distribuye actualmente en 4 dormitorios, 2 baños, amplio recibidor, cocina independiente, salones y terraza. Una vivienda con gran potencial, ideal tanto como residencia familiar como para inversión, ya sea para alquilar o dividir nuevamente en dos unidades independientes. Requiere reforma integral, lo que permite al comprador adaptar el espacio a sus necesidades o maximizar su rentabilidad.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Norte	Aire acondicionado
Trastero	Oeste	
Vistas	Configuración	Condición
Urbanas	Cerca del mar	Requiere renovación
Calle	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
Muebles	Cocina	Categoría
Opcional	No equipada	Reventa