



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

2.370.000 €

Referencia: JNP4958815 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 156m² Terraza: 49m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Piso en primera línea de playa Puerto Banus en Los Granados 1 Marbella, España. ¡Oportunidad rara! Impresionante piso ubicado en una de las comunidades de lujo más buscadas en Puerto Banús, Marbella. La famosa comunidad residencial de lujo disfruta de acceso directo al paseo marítimo de Puerto Banús y a la playa, y a su multitud de restaurantes de playa. La comunidad está cerrada con seguridad 24/24 y cuenta con una hermosa piscina cubierta y spa con un gimnasio de última generación completamente equipado, un club social con un bar para los residentes, así como un popular restaurante abierto de abril a octubre. Los residentes y sus hijos tienen acceso a una sala de juegos equipada con mesas de ping pong, mesa de billar y juegos para los más pequeños. Una sauna, hammam y un jacuzzi están disponibles en el área de spa solo para los residentes. Todo está presentado en un estilo hermoso, elegante y cómodo, con una atmósfera relajada que solo se encuentra en hoteles de lujo de 5 estrellas. El apartamento tiene una gran sala de estar que conduce a la terraza cubierta con vistas al mar y a los hermosos jardines y a la piscina extra grande tipo lago. La propiedad necesita renovaciones y es una inversión perfecta para alguien que busca una ubicación privilegiada. Estos apartamentos son difíciles de encontrar. Se vende sin amueblar con una plaza de aparcamiento y un trastero incluidos en el precio. Ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús, a solo minutos del centro de Marbella en coche o a pie, y a poca distancia de todas las comodidades de la famosa Marina de Puerto Banús y su vida nocturna, así como El Corte Inglés, el número uno de las tiendas de lujo en España. No es necesario un coche para aquellos que quieran relajarse en paz y seguridad. ¡Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Aquí lo tienes! Precio rebajado de 200.000€ para venta rápida.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Televisión satelital
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Cerca de iglesia
Jacuzzi
Sauna
Sala de juegos
Restaurante en el sitio
Acceso para personas con movilidad reducida
Bar

Vistas

Mar
Jardín
Piscina
Playa

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior
Piscina para niños

Jardín

Comunal
Paisajístico

Orientación

Sureste

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Puerto
Puerto pequeño

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Se requiere restauración
Requiere renovación

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Privado



Categoría

Reventa

Frente a la playa

Lujo

Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte