



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

Referencia: JNP4958815 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 156m² Terraza: 49m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Piso en primera linea de playa Puerto Banus en Los Granados 1 Marbella, España. ¡Oportunidad rara! Impresionante piso ubicado en una de las comunidades de lujo más buscadas en Puerto Banús, Marbella. La famosa comunidad residencial de lujo disfruta de acceso directo al paseo marítimo de Puerto Banús y a la playa, y a su multitud de restaurantes de playa. La comunidad está cerrada con seguridad 24/24 y cuenta con una hermosa piscina cubierta y spa con un gimnasio de última generación completamente equipado, un club social con un bar para los residentes, así como un popular restaurante abierto de abril a octubre. Los residentes y sus hijos tienen acceso a una sala de juegos equipada con mesas de ping pong, mesa de billar y juegos para los más pequeños. Una sauna, hammam y un jacuzzi están disponibles en el área de spa solo para los residentes. Todo está presentado en un estilo hermoso, elegante y cómodo, con una atmósfera relajada que solo se encuentra en hoteles de lujo de 5 estrellas. El apartamento tiene una gran sala de estar que conduce a la terraza cubierta con vistas al mar y a los hermosos jardines y a la piscina extra grande tipo lago. La propiedad necesita renovaciones y es una inversión perfecta para alguien que busca una ubicación privilegiada. Estos apartamentos son difíciles de encontrar. Se vende sin amueblar con una plaza de aparcamiento y un trastero incluidos en el precio. Ubicado en primera línea de playa en Puerto Banús, a solo minutos del centro de Marbella en coche o a pie, y a poca distancia de todas las comodidades de la famosa Marina de Puerto Banús y su vida nocturna, así como El Corte Inglés, el número uno de las tiendas de lujo en España. No es necesario un coche para aquellos que quieran relajarse en paz y seguridad. ¡Ubicación, ubicación, ubicación! ¡Aquí lo tienes! Precio rebajado de 200.000€ para venta rápida.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Cerca de iglesia		
Jacuzzi		
Sauna		
Sala de juegos		
Restaurante en el sitio		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Bar		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Se requiere restauración
Jardín	Junto a la playa	Requiere renovación
Piscina	Cerca del puerto	
Playa	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
	Puerto	
	Puerto pequeño	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Climatizada		
Interior		
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Privado



Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Reventa

Frente a la playa

Lujoso