



## Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

1.590.000€

Referencia: JNP4981105

Dormitorios: 2 Baños: 2

Construído: 115m<sup>2</sup> Terraza: 43m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Apartamento frente al mar en la prestigiosa Doncella Beach junto a Playa Cristo en Estepona. Este impresionante apartamento con jardín frente al mar ofrece vistas directas al mar y está perfectamente ubicado en un bloque principal de Doncella Beach, una exclusiva y codiciada comunidad cerrada en Estepona. Idealmente situado junto a Playa del Cristo, una playa reconocida en la Costa del Sol, esta excepcional residencia proporciona el estilo de vida costero definitivo, a solo un corto paseo del vibrante puerto de Estepona y su encantador centro. Doncella Beach destaca por su arquitectura icónica, acabados superiores y seguridad excepcional, lo que la convierte en una dirección prestigiosa en Estepona. En el interior, un acogedor vestíbulo conduce a una luminosa y espaciosa sala de estar de concepto abierto, conectándose sin interrupciones a una gran terraza acristalada, ideal para disfrutar durante todo el año. La cocina moderna totalmente equipada cuenta con un cuarto de servicio adyacente para mayor comodidad. La suite principal incluye un lujoso baño en suite, mientras que el dormitorio de invitados disfruta de su propia terraza privada y un baño separado. Este sofisticado apartamento se vende parcialmente amueblado e incluye una plaza de aparcamiento privada y un amplio trastero. Una oportunidad única para poseer una lujosa residencia frente al mar en un desarrollo de primer nivel que combina elegancia, comodidad y una ubicación inmejorable.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

Trastero A/C caliente
Baño privado Baños u/f/h

Doble acristalamiento Recepción las 24 horas

Armarios empotrados

Piso de mármol

Lavadero Gimnasio Sauna

VistasConfiguraciónCondiciónMarJunto a la playaExcelente

Playa

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de la ciudad

Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles Cocina

ComunalNo amuebladaTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamiento

Comunal Complejo cerrado Cochera
Seguridad 24 horas

Categoría Emisión de CO2 Calificación energética

Reventa E E

Frente a la playa

Lujo

Con permiso de planificación