



Atico duplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

1.095.000 €

Referencia: JNP4988647 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 213m² Terraza: 53m²





Costa del Sol, Benalmádena

Atico duplex de lujo con impresionantes vistas panorámicas al mar, al templo budista y a la bahía de Fuengirola. 2 amplias terrazas, más de 53 m2, con orientación SUR, donde poder disfrutar de las vistas y del sol todo el día. Construido en 2 niveles: en la planta de entrada hay 2 acogedores dormitorios, un baño completo, cocina moderna con electrodomésticos SIEMENS integrada en el salón y una magnífica terraza con zona de barbacoa; y en la planta superior, para poder disfrutar de privacidad y vistas tenemos el dormitorio principal, con vestidor y baño en suite, también está el lavadero y una terraza-solarium con vistas espectaculares. La vivienda tiene instalado SUELO RADIANTE en toda las estancias, LAMINAS DE PROTECCION SOLAR en los ventanales del salón, que regulan la temperatura interior y minimizan la entrada de rayos UV, respetando la entrada de luz, TOLDOS MOTORIZADOS en la terraza, Sistema de eficacia energética de AEROTERMIA, sistema de DOMOTICA con varias funciones, climatización mediante bomba de calor DAIKIN con Airzone en cada habitación. Incluye 2 amplias plazas de aparcamiento privado y un trastero. Urbanización con cerramiento perimetral con amplios jardines tropicales, protegida con cámaras de video-vigilancia y seguridad 24h. Cuenta con 2 piscinas exteriores, piscina climatizada, gimnasio, Spa, sauna y zona para actividades, como yoga o pilates. Con una excelente ubicación, al lado de un gran supermercado, de parada de autobús y a 5 minutos caminando de Benalmádena Pueblo. Con rápido acceso a la A-7 y a la playa. Ideal como vivienda habitual o vacacional.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Gimnasio
Fibra óptica
Sauna
Domótica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar

Orientación

Sur

Control climático

Aire acondicionado
U/F Calefacción
Calefacción central

Configuración

Área comercial
Cerca del golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina

Muebles

Parte amueblada

Condición

Excelente
Nueva construcción

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior

Jardín

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Cochera
Privado

Categoría

Reventa
Lujo