



## Villa - Chalet en venta en Las Chapas, Marbella

**1.979.000 €**

Referencia: JNP4976719    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.000m<sup>2</sup>    Construido: 250m<sup>2</sup>    Terraza: 220m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Chapas

¡Descubre el hogar de tus sueños en una ubicación privilegiada! Esta villa independiente, situada en una amplia parcela de 1.000 m<sup>2</sup>, te ofrece la combinación perfecta de comodidad y funcionalidad. Con 250 m<sup>2</sup> construidos en una sola planta, esta propiedad es ideal para quienes desean evitar las escaleras. Actualmente en proceso de reforma, tienes la oportunidad única de personalizar los acabados y la distribución a tu gusto. La casa cuenta con 3 dormitorios y 3 baños, todos con armarios empotrados, además de un trastero para mayor almacenamiento. La orientación sur-este garantiza luminosidad durante todo el día. Imagina disfrutar de un jardín exuberante, una piscina privada o una zona de barbacoa en tu propio espacio exterior. Con excelente conexión a la autovía y cercanía a servicios como supermercados, colegios, restaurantes y la playa, esta propiedad es un oasis de tranquilidad con todas las comodidades al alcance. Además, dispone de plaza de garaje. ¡No pierdas la oportunidad de convertir esta villa en tu hogar ideal!



## Características:

### Características

Terraza  
Trastero  
Armarios empotrados  
Solárium

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Privada

### Orientación

Sureste

### Configuración

Área comercial  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Jardín

Privado

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Renovado recientemente