



## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

760.000€

Referencia: JNP4967344

Dormitorios: 2

Baños: 3

Construído: 153m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

Ubicado en la prestigiosa zona de Las Mimosas, Marbella - Puerto Banús, este exquisito apartamento ofrece una armoniosa combinación de confort y comodidad. Con una superficie construida de 153m², un interior de 143m² y una amplia terraza, esta propiedad está diseñada para adaptarse a un estilo de vida moderno mientras abraza la tranquilidad de su entorno. Su ubicación es ideal, estando cerca de tiendas, restaurantes, escuelas y el vibrante centro de la ciudad, además de ofrecer fácil acceso a campos de golf cercanos. El apartamento consta de dos dormitorios de generosas dimensiones y dos baños bien equipados, asegurando un amplio espacio y privacidad para los residentes. La propiedad se ofrece completamente amueblada, permitiendo una experiencia de mudanza sin complicaciones. Los residentes pueden disfrutar de una terraza privada y un balcón, ambos con vistas serenas al jardín, creando un escenario perfecto para relajarse o recibir invitados. El apartamento está situado dentro de una comunidad cerrada, garantizando seguridad y tranquilidad, y cuenta con un ascensor para mayor comodidad. Las comodidades comunitarias incluyen una piscina, un jardín bellamente cuidado y un garaje con estacionamiento incluido.





## Características:

Televisión satelital

Wifi

Características Orientación **Control climatico** 

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado

Ascensor Baños u/f/h

Transporte cercano Terraza

Trastero Baño privado Piso de mármol

Doble acristalamiento **Armarios empotrados** Lavadero

Fibra óptica Sótano Condición **Vistas** Configuración

**Panoramicas** Junto a la playa Buena Jardín Cerca de las tiendas Excelente

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Frente a la playa

**Piscina** Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Parcialmente equipada

Cocina-comedor Opcional **Estacionamiento** Jardín Seguridad

Comunal Complejo cerrado Privado

Seguridad 24 horas Alarma

Teléfono de entrada

Categoría Frente a la playa Lujo