



## Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.650.000 €

Referencia: JNP4455535 Dormitorios: 5 Baños: 7 Terreno: 1.556m<sup>2</sup> Construído: 528m<sup>2</sup> Terraza: 200m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benahavís

Esta magnífica villa es de planta abierta, y la planta baja desemboca en la terraza y el jardín con preciosas vistas al mar y una gran piscina infinita, que conduce a una zona chill-out con chimenea. La villa cuenta con habitaciones con baño en cada piso, lo que le brinda 100% de privacidad. La urbanización cuenta con seguridad las 24 horas y la villa cuenta con la última tecnología para añadir seguridad y confort. La villa tiene paneles solares en el tejado y se entrega amueblada y lista para entrar a vivir. La vivienda consta de tres plantas comunicadas a través de la correspondiente escalera interior y ascensor. La planta semisótano incluye un amplio y luminoso salón con ventanales que dan al jardín y una piscina de 60m2 con zona chill-out; spa-sauna, sala de instalaciones, aseo sala de calderas, dos dormitorios con baño y porche. La planta baja consta de hall de entrada, cocina americana, salón con porche, dormitorio con dormitorio en suite y vestidor, terraza y pérgola, a la que también se accede desde la cocina. También hay acceso directo desde/hacia un garaje incorporado para dos coches. La planta Semi-alta dispone de un amplio dormitorio principal con amplio vestidor, baño privado y terraza privada de 44 m2. La planta superior dispone de un luminoso dormitorio con baño en suite y terraza.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionadoAscensorSuroesteA/C pre instalado

Transporte cercano Aire acondicionado frío

Terraza A/C caliente
Televisión satelital Chimenea
Trastero U/F Calefacción

Piso de mármol

Doble acristalamiento

Baños u/f/h

Calefacción central

Armarios empotrados

Lavadero Barbacoa Wifi Jacuzzi

Alojamiento del personal

Sauna

Sótano

Sala de juegos

**Utilidades** 

VistasConfiguraciónCondiciónMarCerca del golfExcelente

Montaña Urbanización

Jardín Cerca de las tiendas
Piscina Cerca de la ciudad
Playa Cerca de las escuelas
Cerca de Marina
Cerca del bosque

Piscina Muebles Cocina

Privada Totalmente amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Cochera
Seguridad 24 horas Privado
Alarma Más de uno
Persianas Cubierto

Teléfono de entrada

Caja fuerte Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Lujo