



Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

1.850.000 €Referencia: JNP4307608 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 1.070m² Construido: 433m² Terraza: 120m²



Costa del Sol, Elviria

Esta hermosa villa ha sido reformada con interiores modernos pero ha conservado su encanto exterior andaluz, creando una hermosa mezcla de estilos tradicionales y modernos. Esta casa familiar tiene 5 habitaciones, 2 salas de estar, un comedor, un apartamento independiente de 2 habitaciones, baño, cocina y sala de estar, otro estudio independiente más una fabulosa piscina de agua salada estilo playa, increíbles terrazas, cocina de verano al aire libre y encantador jardines. Esta es una propiedad grande y se ha puesto mucho amor en renovarla. La cocina de planta abierta y la sala familiar de la planta baja fluyen perfectamente hacia la terraza y el área de la piscina a través de puertas plegables que permiten que el interior se fusione sin esfuerzo con el exterior. Arriba hay 2 dormitorios grandes, ambos con amplios baños en suite y ambos dormitorios tienen acceso a la terraza de arriba. En la planta baja está el estudio independiente, perfecto para adolescentes, además de otro apartamento con 2 dormitorios, baño, cocina y sala de estar que se puede alquilar o usar para visitar a la familia. La hermosa y muy original cocina tiene una mesa semicircular con comedor incorporado, ideal para comidas familiares. Afuera hay una fabulosa piscina de agua salada estilo playa, que es perfecta para que los niños pequeños entren y salgan fácilmente, rodeada de terrazas, tumbonas y divanes circulares. Justo al lado de la piscina se encuentra la cocina de verano con barbacoa y una fantástica zona de descanso con tumbonas y muchos asientos. Hay aparcamiento para varios coches dentro de la parcela cerrada. Esta casa tiene una sensación muy relajada y ha sido reformada para maximizar la forma de vida interior/exterior a la que estamos acostumbrados aquí en Marbella. Debido a su tamaño y diseño, esta propiedad sería una fantástica casa familiar permanente o una propiedad de alquiler muy atractiva para cualquier inversionista que busque una oportunidad llave en mano. Esta villa se encuentra a poca distancia a pie del centro comercial de Elviria, por lo que es ideal para aquellos que quieren salir por la noche pero no conducir o para aquellos que no tienen coche. La playa más cercana es una de las mejores playas de arena de Marbella y está a 15-20 minutos a pie o 5 minutos en coche. Distancia desde Marbella 10mins en coche Distancia desde Puerto Banús 15 min en coche Distancia desde el aeropuerto de Málaga 25 - 30 min en coche



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Oeste	Aire acondicionado
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado frío
Baño privado		A/C caliente
Piso de mármol		Chimenea
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Apartamento para invitados		
Alojamiento del personal		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca del mar	Recientemente renovado
Jardín	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Opcional	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Privado	Teléfono de entrada	Privado
Facil mantenimiento		
Categoría		
Reducido		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		
Ganga		
Golf		
Lujo		
Contemporáneo		
Barato		