



## Duplex en venta en Marbella, Marbella

**592.200 - 1.461.200**

€

**Referencia: JNP4956049**   **Dormitorios: 2 - 3**   **Baños: 2 - 3**   **Construido: 65m<sup>2</sup> - 124m<sup>2</sup>**   **Terraza: 14m<sup>2</sup> - 123m<sup>2</sup>**



## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

En una ubicación excepcional de San Pedro Alcántara, a un paseo de la playa y con vistas al mar marbellí y al impresionante pico de la Concha. Descubre una nueva forma de vivir en San Pedro Alcántara con nuestra exclusiva promoción de 19 viviendas de 1, 2 y 3 dormitorios. Situada en la maravillosa Marbella, esta promoción te ofrece la comodidad de tener todos los servicios a mano, en un entorno vibrante y conectado. A pocos minutos de la playa y de Puerto Banús, podrás disfrutar de uno de los destinos más exclusivos de la Costa del Sol, con su oferta de ocio, gastronomía y cultura. Además de su excelente ubicación, esta promoción destaca por sus zonas comunes de primer nivel, pensadas para tu comodidad. Mantente en forma en el gimnasio completamente equipado con sauna, y relájate en la piscina con solarium en la planta cubierta, disfrutando de unas vistas al mar y a la montaña marbellí. Estas viviendas serán en un refugio perfecto para quienes buscan un entorno excepcional y una vida de calidad en la Costa del Sol. Vivir en San Pedro Alcántara significa estar rodeado de todo lo que necesitas: colegios, tiendas, restaurantes y centros de salud, todo a pocos pasos de tu hogar. Además, estarás perfectamente conectado con Marbella y los principales puntos de interés de la zona, lo que hace de esta promoción una oportunidad única para quienes buscan un hogar que combine confort, lujo y una ubicación inmejorable.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza	Este	Aire acondicionado frío
Trastero		A/C caliente
Doble acristalamiento		
Gimnasio		
Solárium		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca del golf	Nueva construcción
Montaña	Cerca del mar	
Panoramicas	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
	Cocina-comedor	
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categoría</b>
Teléfono de entrada	Subterráneo	Nueva promoción
	Cochera	
	Comunal	