



## Office en venta en Puerto Banús, Marbella

355.000 €

Referencia: JNP4942465 Construído: 72m<sup>2</sup> Terraza: 3m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Puerto Banús

OFICINA EN VENTA EN PUERTO BANÚS - MARBELLA Precio de venta: 355.000€ Superficie: 72 m² Ubicación privilegiada Se vende espectacular oficina en Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de Marbella. Ubicada en un enclave estratégico, esta oficina de 72 m² es ideal para cualquier tipo de negocio que busque una ubicación premium y visibilidad. Características destacadas: ✓ Distribución funcional con espacios amplios y luminosos. ✓ Diseño con suelos de madera ✓ Grandes ventanales que proporcionan luz natural y vistas despejadas. ✓ Zona de trabajo diáfana con varias áreas diferenciadas. ✓ Despacho independiente ideal para reuniones o trabajo privado. ✓ Pequeño balcón con vistas a la zona comercial de Puerto Banús. ✓ Aire acondicionado instalado. ✓ Incluye dos plaza de aparcamiento designadas para uso. Ubicada en una zona exclusiva y de alto tránsito, rodeada de comercios, restaurantes y servicios de lujo. Ideal para empresas que buscan un entorno elegante y profesional.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTransporte cercanoSurAire acondicionado

Doble acristalamiento

Lavadero

VistasConfiguraciónCondiciónUrbanasÁrea comercialBuena

Cerca del mar

Cerca de las tiendas Cerca de las escuelas

Ciudad

Seguridad Estacionamiento Categoría

Complejo cerrado Privado Inversión

Reventa