



Villa - Chalet en venta en Aloha, Marbella

5.900.000€

Referencia: JNP4933624 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.025m² Construído: 605m² Terraza: 200m²















Costa del Sol, Aloha

Exquisita villa contemporánea en construcción en Aloha, Nueva Andalucía, Marbella. Situada en la prestigiosa zona de Aloha de Nueva Andalucía, esta villa contemporánea en construcción promete lujo y sofisticación en cada esquina. Diseñada con los más altos estándares, la villa combina la elegancia moderna con un estilo atemporal, ofreciendo una experiencia de vida verdaderamente excepcional. Con cinco amplios dormitorios en suite y seis cuartos de baño, esta villa ofrece la máxima privacidad y comodidad. El amplio salón de planta abierta es ideal tanto para la vida familiar como para el entretenimiento, con dos chimeneas que añaden calidez al diseño contemporáneo. La cocina de última generación conecta a la perfección con el salón y el comedor, proporcionando un espacio acogedor para las reuniones. La vida al aire libre es un punto culminante, con una zona de barbacoa bellamente diseñada, una piscina infinita con vistas panorámicas, y un solarium en la azotea con su propia piscina. El sótano de la villa está inteligentemente diseñado para albergar un gimnasio, una sauna, una sala de cine o una sala de juegos, junto a un patio inglés que inunda el espacio de luz natural. Completa con dos plazas de aparcamiento y la última tecnología domótica, esta villa combina estilo, comodidad y conveniencia. Situado a pocos minutos de campos de golf de clase mundial, restaurantes y Puerto Banús, esta propiedad ofrece el epítome de la vida de Marbella. **Características - Totalmente amueblado - Sauna y Gimnasio - Sala de cine y sótano - Piscina infinita y solarium en la azotea - Zona de barbacoa - Suelo radiante





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Terraza Sureste Aire acondicionado frío

Trastero Suroeste A/C caliente
Baño privado Chimenea

Piso de mármol U/F Calefacción
Doble acristalamiento Baños u/f/h

Armarios empotrados Calefacción central Lavadero
Barbacoa

Gimnasio
Fibra óptica
Suelos de madera
Cerca de iglesia

Solárium Sótano

Alojamiento del personal

Sauna

Wifi

Sala de juegos

VistasConfiguraciónCondiciónJardínCerca del golfExcelente

Cerca del mar

Piscina Cerca del puerto Nueva construcción

Patio Urbanización

Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Cerca de Marina

> Golf de primera línea Cerca del bosque

Piscina Muebles Cocina

Suburbano

Climatizada Totalmente amueblada Totalmente equipada

Privada Cocina-comedor

Lardín Seguridad Estacionamiento

JardínSeguridadEstacionamientoPrivadoComplejo cerradoSubterráneoPaisajísticoSeguridad 24 horasCocheraFacil mantenimientoAlarmaPrivado

Persianas Más de uno

Teléfono de entrada

Caja fuerte
Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión





Teléfono

Reventa

Golf

Lujo

Contemporáneo

Sobre plano