



## Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

430.000 €

Referencia: JNP4932967

**Dormitorios:** 3

Baños: 2

Construído: 122m²

Terraza: 29m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Os presentamos este interesante piso de nueva construcción de 3 dormitorios en una de las zonas de mayor crecimiento de Nueva Andalucía, Marbella, rodeado de grandes avenidas y a un paso de todo tipo de servicios como restaurantes, tiendas, parada de autobús, colegios, polideportivo y 4 campos de golf. Actualmente tiene un inquilino con contrato de alquiler de larga temporada pagando 1800€/mes. El piso consta de 3 dormitorios y 2 baños, el principal en suite, cocina totalmente equipada y 2 terrazas, una con vistas a la piscina y otra con vistas a la montaña y a la avenida principal de Miguel de Cervantes. En el precio se incluye una plaza de garaje subterráneo y un trastero. La urbanización cuenta con piscina comunitaria con iluminación nocturna. Rodeada de un amplio solárium con césped y una zona chill out con vistas a la piscina para compartir agradables momentos con familiares y amigos. Situada a un paso de todos los servicios, y a 5 minutos en coche del famoso Puerto Banús.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaEsteA/C pre instalado

Ascensor Sur
Transporte cercano Oeste

Terraza

Televisión satelital

Trastero

Baño privado

**Armarios empotrados** 

Lavadero Wifi

Fibra óptica Cerca de iglesia

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaÁrea comercialExcelente

Piscina Cerca del golf
Urbanas Urbanización
Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Cerca del bosque

Piscina Muebles Cocina

ComunalNo amuebladaTotalmente equipadaJardínSeguridadEstacionamientoComunalComplejo cerradoSubterráneo

Facil mantenimiento Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión Reventa