



Villa - Chalet en venta en Benahavís, Benahavís

3.850.000 €

Referencia: JNP4930921 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 2.750m² Construído: 403m² Terraza: 48m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante villa andaluza en la prestigiosa Vega del Colorado - ¡Propietario abierto a ofertas serias! El propietario de esta impresionante villa está aceptando ahora ofertas sustanciales por debajo del precio de venta de 3.850.000 €, lo que crea una oportunidad única para adquirir una vivienda de lujo en una de las comunidades cerradas más codiciadas de Marbella a un valor excepcional. Ubicada en la exclusiva urbanización con seguridad 24 horas de Vega del Colorado, en la frontera entre Nueva Andalucía y Benahavís, esta propiedad recientemente renovada combina el encanto andaluz atemporal con la sofisticación moderna. Estilo y Bienvenida Distribuida en tres niveles llenos de luz, la villa ofrece elegantes espacios diseñados para el confort y el entretenimiento. El majestuoso vestíbulo de doble altura conduce a un luminoso salón con chimenea, una amplia cocina con comedor y una terraza acristalada que funciona como salón de invierno durante todo el año. Una habitación de invitados y un baño completan la planta baja. Refugio privado con vistas impresionantes En la planta superior, la lujosa suite principal cuenta con una terraza privada con vistas panorámicas al mar, un baño en suite de gran confort y un generoso vestidor, acompañada de dos dormitorios de invitados adicionales, ambos con baño en suite. La planta inferior dispone de una versátil suite de invitados (ideal como apartamento privado), una sala de cine/juegos y acceso directo al jardín. Excepcional vida al aire libre La amplia parcela ofrece múltiples zonas exteriores, incluyendo una terraza soleada junto a la piscina, un tranquilo patio ajardinado y un huerto inferior con árboles frutales. Elevada en una apacible colina, la propiedad goza de total privacidad y cautivadoras vistas a la costa. Esta es una oportunidad única para adquirir una villa de primer nivel a un precio significativamente reducido. Con el propietario dispuesto a considerar ofertas, se recomienda encarecidamente concertar una visita anticipada a los compradores que buscan lujo, amplitud y un valor excepcional en la Costa del Sol.





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSurAire acondicionado

Trastero Aire acondicionado frío

Baño privado A/C caliente
Piso de mármol Chimenea

Recepción las 24 horas U/F Calefacción Armarios empotrados Baños u/f/h

Lavadero Gimnasio Sótano

Sala de juegos

Vistas Configuración Condición

Mar Urbanización Excelente

Montaña Renovado recientemente

País

Piscina Muebles Cocina

Privada Parte amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Cochera
Paisajístico Seguridad 24 horas Más de uno

Alarma

Categoría Emisión de CO2 Calificación energética

Reventa D E

Lujo