



Apartamento planta baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.095.000 €Referencia: JNP4913434 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 143m² Terraza: 35m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este exquisito apartamento de 3 dormitorios en planta baja en Nueva Andalucía, Marbella, personifica el lujo y el confort modernos. Recientemente renovado con los más altos estándares, la propiedad cuenta con una sala de estar y comedor de planta abierta, perfectamente diseñado para el entretenimiento y la vida relajada. El apartamento dispone de tres amplios dormitorios, cada uno con su propio cuarto de baño, proporcionando privacidad y comodidad para los residentes e invitados. Suelo radiante en todo el apartamento. Una característica destacada de esta casa es su piscina privada, situada en una tranquila terraza con vistas panorámicas al mar Mediterráneo y La Concha. Este idílico espacio al aire libre es perfecto para disfrutar durante todo el año, ya sea relajándose junto a la piscina, celebrando cenas al aire libre o simplemente disfrutando del espectacular paisaje. Otras características prácticas incluyen un aparcamiento subterráneo seguro y un trastero independiente, garantizando comodidad y tranquilidad. Situado dentro de una prestigiosa comunidad cerrada, los residentes disfrutan de acceso a una gama de servicios de primera calidad, incluyendo un gimnasio de última generación, una gran piscina comunitaria y hermosos jardines. Con seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, la comunidad ofrece exclusividad y seguridad, creando un entorno de vida incomparable. Idealmente situado en el corazón del famoso Valle del Golf de Marbella, esta propiedad está a pocos minutos de los mejores campos de golf, restaurantes, boutiques de lujo y el vibrante puerto deportivo de Puerto Banús. Si usted está buscando una residencia principal, un refugio de vacaciones, o una propiedad de inversión lucrativa, este apartamento ofrece en todos los niveles. Con su piscina privada, espectaculares vistas al mar, y una ubicación privilegiada en Nueva Andalucía, este apartamento es una joya rara que encarna lo mejor del estilo de vida de Marbella. No pierda la oportunidad de hacerlo suyo.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado
Terraza		U/F Calefacción
Trastero		
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Cerca de las tiendas	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca de las escuelas	
País		
Jardín		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Privada	Totalmente amueblada	Parcialmente equipada
Jardín	Seguridad	Cocina-comedor
Privado	Complejo cerrado	Estacionamiento
	Seguridad 24 horas	Privado
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Categoría	Emisión de CO2	Calificación energética
Lujo	B	B