



Villa - Chalet en venta en Marbella, Marbella

3.990.000 -

3.990.000 €

Referencia: JNP4913950 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.004m² - 1.004m² Construido: 396m² Terraza: 245m² - 245m²





Costa del Sol, Marbella

Presentamos estas exclusivas villas, un desarrollo de 7 villas en un complejo cerrado con seguridad 24 horas, a poca distancia de la playa y Puerto Banús. Estas residencias representan la máxima elegancia arquitectónica y ofrecen un estilo de vida incomparable. Cada villa ha sido diseñada por profesionales de primer nivel, ofreciendo materiales de alta calidad y comodidades de lujo. Con una mezcla de líneas contemporáneas y elegancia clásica, las villas se integran perfectamente en su entorno, ofreciendo un oasis de serenidad cerca del mar y atracciones locales. Las villas cuentan con una colaboración especial con BANG & OLUFSEN para proporcionar una experiencia sensorial superior en imagen y sonido. La entrada principal conecta con un amplio salón y comedor, separados por una chimenea de doble cara. La cocina, equipada con la prestigiosa marca BULHAUP y electrodomésticos Siemens, es ideal para los amantes de la cocina. El área exterior incluye un jardín con una piscina de diferentes profundidades, un Pool Bar, una cascada desde la terraza y un área de comedor cubierta. La planta superior alberga un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, y dos dormitorios adicionales en suite. El solárium cuenta con su propia piscina y área de barbacoa. El sótano incluye un dormitorio para invitados o personal, una área multiusos y una lavandería. Las villas también cuentan con tecnologías avanzadas como calefacción por suelo radiante, sistema de aerotermia, punto de carga para vehículos eléctricos, domótica LUTRON, sistema de sonido integrado y ascensor.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Terraza
Trastero
Baño privado
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Sótano
Sala de juegos
Domótica

Bar

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín
Piscina

Piscina

Privada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Alarma
Teléfono de entrada

Orientación

Suroeste

Configuración

Cerca del golf
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Cocina

Totalmente equipada
Cocina-comedor

Estacionamiento

Cochera
Privado

Control climatico

Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Condición

Nueva construcción

Jardín

Privado

Categoría

Nueva promoción