



## Apartamento planta baja en venta en Los Monteros, Marbella

**490.000 €**

Referencia: JNP4904122    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 97m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Los Monteros

Este elegante apartamento de dos dormitorios está ubicado en la exclusiva urbanización Alicate Playa en Marbella, a pocos pasos de la playa. Dispone de un salón-comedor con acceso a una terraza con vistas a la piscina, cocina equipada con lavadero, dos dormitorios (el principal con baño en suite y terraza), suelos de mármol, aire acondicionado y plaza de garaje. La urbanización ofrece seguridad 24 horas, jardines tropicales, 2 piscinas, pistas de pádel, parque infantil y acceso directo a la playa. Cerca se encuentran restaurantes, servicios, colegios prestigiosos, campos de golf y un centro comercial. Está a 5 minutos del centro de Marbella y bien conectado con la autovía. Ideal como vivienda principal o segunda residencia, combina lujo y ubicación privilegiada.





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Recepción las 24 horas  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Fibra óptica  
Pista de tenis  
Paddle  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal  
Piscina para niños

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Alarma

### Categoría

Frente a la playa

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Junto a la playa  
Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa  
Complejo de playa de primera línea  
Cerca del bosque

### Muebles

Totalmente amueblada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Cochera  
Privado  
Comunal

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono