



Atico en venta en Estepona, Estepona

3.400.000 €

Referencia: JNP4893493 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construído: 194m² Terraza: 360m²















Costa del Sol, Estepona

Presentamos un ático exclusivo con una ubicación privilegiada en primera línea de mar, con impresionantes vistas panorámicas de la bahía de Estepona, Gibraltar y la costa africana. El paisaje es magnífico durante todo el día y ofrece impresionantes amaneceres. El apartamento tiene una amplia entrada independiente que conduce cómodamente a un salón de generosas dimensiones, una cocina independiente y un baño de invitados. Desde el salón se accede a una gran terraza orientada al sur, ideal para disfrutar del sol y con vistas espectaculares al mar y luz natural durante todo el día. Sus amplias estancias te harán sentir en la cima del mundo. También hay una piscina privada climatizada para bañarse como en el Mediterráneo. Desde la terraza se accede a la segunda planta, que cuenta con un amplio solárium de 186 m² con vistas abiertas que se extienden desde las montañas, pasando por Gibraltar hasta el puerto de Estepona, todo ello bañado por el azul del Mediterráneo. Al fondo del pasillo, desde la entrada a la derecha hay tres dormitorios y el principal, con su propio y espacioso cuarto de baño en suite, equipado con dos lavabos individuales, bañera, jacuzzi y ducha separada. Todos tienen armarios empotrados. La distribución de estos dormitorios garantiza la total privacidad de los residentes gracias a la separación de su zona de estar. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, por lo que tiene vistas al mar. El apartamento está equipado con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado para garantizar el máximo confort durante todo el año. Además, cuenta con un avanzado sistema de hogar inteligente para gestionarlo fácilmente de forma remota. Esta es una oportunidad única para adquirir un ático en este exquisito complejo y disfrutar del estilo de vida que acompaña a unas calidades de construcción de lujo contemporáneo que lo convierte en un magnífico refugio costero. El complejo ofrece a sus propietarios una piscina climatizada al aire libre, gimnasio, sauna y hermosos jardines tropicales, así como una ubicación privilegiada cerca de restaurantes, tiendas y el puerto. El complejo cuenta con servicio de seguridad 24 horas. Se vende con dos plazas de garaje subterráneas y un gran trastero.





Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaNorteAire acondicionadoAscensorEsteAire acondicionado frío

Transporte cercano Sur A/C caliente

Terraza U/F Calefacción
Televisión satelital Baños u/f/h

Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento

Armarios empotrados

Barbacoa Wifi Gimnasio Fibra óptica Cerca de iglesia

Lavadero

Jacuzzi Solárium Sótano Sauna Domótica

Restaurante en el sitio

Acceso para personas con movilidad

reducida

VistasConfiguraciónCondiciónMarÁrea comercialExcelente

Montaña Junto a la playa
Panoramicas Cerca del puerto
Jardín Urbanización
Piscina Cerca del mar

Urbanas Cerca de las tiendas
Playa Cerca de la ciudad
Golf Cerca de las escuelas

Pueblo Ciudad

Cerca de Marina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Puerto

Puerto pequeño

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Climatizada Opcional

Privada Parte amueblada





Piscina para niños

Comunal

Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Agua potable Teléfono

Jardín Seguridad

> Complejo cerrado Seguridad 24 horas

Alarma Persianas

Teléfono de entrada

Caja fuerte Categoría

Casas de vacaciones

Inversión Reventa

Frente a la playa

Golf Lujo

Contemporáneo

Estacionamiento

Subterráneo Privado Más de uno Cubierto