



## Villa pareada en venta en Riviera del Sol, Mijas

529.000 €

Referencia: JNP4897288    Dormitorios: 5    Baños: 4    Construido: 232m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Adosado de lujo con vistas panorámicas al mar en Riviera del Sol Ubicado en la parte alta de Riviera del Sol, con acceso directo a La Cala, Calahonda y la autopista, este exclusivo adosado residencial de alta calidad ha sido diseñado por el prestigioso arquitecto Melvin Villarroel. La propiedad destaca por su arquitectura elegante y luminosa distribución, ideal para familias o como inversión. Cuenta con un total de 322 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 197 m<sup>2</sup> son útiles y 90 m<sup>2</sup> corresponden a terrazas que ofrecen impresionantes vistas panorámicas al mar. Dispone de un sótano multifuncional con ventanas y baño completo, con posibilidad de transformarlo en un apartamento independiente. Entre sus calidades destacan: Cocina de alta gama Siemens con encimeras de granito. Baños revestidos en mármol, con suelo radiante, paredes y encimeras del mismo material. Aire acondicionado independiente en cada estancia. Chimenea, cuarto de lavado y gran solárium. Sistema de seguridad comunitario, videoportero y dos plazas de aparcamiento privado. La comunidad ofrece instalaciones exclusivas, entre ellas: Piscina con cascada. Gimnasio totalmente equipado. Saunas, bar de verano y vestuarios. Seguridad privada 24 h y recinto cerrado que garantiza privacidad y tranquilidad. Su ubicación es inmejorable, con fácil acceso a colegios, campos de golf y clubes de tenis, lo que convierte esta propiedad a estrenar en una oportunidad única para vivir o invertir en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Televisión satelital  
Trastero  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Gimnasio  
Fibra óptica  
Solárium

### Vistas

Mar  
Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Lujo

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización

### Muebles

No amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Alarma  
Teléfono de entrada

### Control climático

Aire acondicionado  
A/C caliente  
Chimenea

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Calle