



Villa - Chalet en venta en Manilva, Manilva

1.850.000€

Referencia: JNP4766893 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 800m² Construído: 283m²















Costa del Sol, Manilva

Impresionante Villa Independiente en el Corazón de Sabinillas 1.850.000€ Esta hermosa villa moderna está idealmente situada en el vibrante pueblo de Sabinillas, ofreciendo comodidad y conveniencia. La propiedad cuenta con un amplio diseño, con todas las áreas de estar y dormitorios distribuidos en una sola planta. Al llegar, se encontrará con un gran aparcamiento cubierto para hasta tres vehículos y una generosa zona exterior, perfecta para relajarse y entretenerse, con una piscina privada. Al entrar en la villa, encontrará un acogedor aseo para invitados, que conduce a la cocina de planta abierta y al salón. La cocina se conecta perfectamente con el salón, que da a la amplia zona exterior, creando una fluida transición entre el interior y el exterior. A la derecha de la entrada, hay cuatro dormitorios, además de un cuarto de lavandería con acceso a un encantador patio. Una escalera lo llevará al sótano, donde encontrará un espacioso garaje, zona de almacenamiento adicional y una área independiente que cuenta con su propia cocina, baño y un versátil salón. Este espacio en el sótano podría convertirse fácilmente en un quinto dormitorio o suite para invitados. Esta propiedad ofrece la combinación perfecta de privacidad, diseño moderno y funcionalidad, convirtiéndola en una casa familiar ideal o una excelente oportunidad de inversión en Sabinillas. Villa - Chalet, Manilva, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 283 m², Jardin/Terreno 800 m². Posición: Ciudad, Pueblo, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios. Orientación : Sureste, Sur, Suroeste. Estado : Excelente, Buen. Piscina : Privada. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central.. Vistas: Montaña, Jardín, Piscina, Urbanas. Caracteristicas: Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Doble acristalamiento, Alojamiento del personal, Sótano. Muebles: Sin Amueblar, Opcionales. Cocina: Equipada. Jardin: Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad: Persianas Eléctricas. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje, Libre, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa.



Sótano

Urbanas



Características:

Alojamiento del personal

Características Orientación **Control climatico** Transporte cercano Sur Aire acondicionado Terraza Sureste Aire acondicionado frío

Trastero Suroeste A/C caliente

Baño privado Calefacción central

Doble acristalamiento **Armarios empotrados**

Lavadero Solárium

Sala de juegos **Vistas** Configuración Condición

Cerca de las tiendas Montaña Buena

Cerca de la ciudad Jardín Excelente Piscina Cerca de las escuelas

Pueblo Ciudad

Piscina Muebles Cocina

Privada No amueblada Totalmente equipada

Opcional

Jardín Seguridad **Estacionamiento**

Privado Persianas Subterráneo Facil mantenimiento Cochera

Privado Más de uno

Abierto

Utilidades Categoría Electricidad Reventa Agua potable Lujo