



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

790.000€

Referencia: JNP4890271 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 30m² Construído: 157m²















Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Este magnífico adosado se encuentra en Nueva Andalucía, Marbella, una ubicación privilegiada entre Puerto Banús y San Pedro de Alcántara. La propiedad, con una orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día, cuenta con acceso directo a la piscina comunitaria y a los jardines privados, ideales para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En su interior, ofrece un amplio salón-comedor con chimenea y acceso al jardín privado, una cocina independiente totalmente equipada con lavadero, un dormitorio principal con baño en suite y terraza privada, dos dormitorios adicionales que comparten un baño completo y un aseo para invitados. La casa es perfecta tanto para familias como para quienes buscan una inversión segura, gracias a su proximidad al mar, a tan solo unos pasos, y a lugares emblemáticos como Puerto Banús, con su vibrante oferta de ocio y compras, y los servicios de San Pedro de Alcántara. Además, la zona ofrece conexión rápida con las principales carreteras, así como cercanía a campos de golf, restaurantes, tiendas exclusivas, supermercados y escuelas internacionales. ¡Una oportunidad única para vivir o invertir en una de las mejores ubicaciones de Marbella!





Características:

Armarios empotrados

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sur Aire acondicionado Baño privado

Piso de mármol

Lavadero
Vistas Configuración Condición

Jardín Área comercial Correcta
Piscina Junto a la playa

Cerca del golf Cerca del puerto Urbanización Cerca del mar Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Climatizada

Piscina para niños

Jardín Seguridad Estacionamiento

Comunal Complejo cerrado Cochera

Privado Privado Más de uno Cubierto

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones Agua potable Frente a la playa