



## Villa pareada en venta en Marbella, Marbella

**619.000 €**

Referencia: JNP4887781    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Encantadora Casa Pareada de 2 Dormitorios Totalmente Renovada Cerca del Corazón de Marbella Descubre la combinación perfecta de comodidad y tranquilidad en esta encantadora casa esquinera de 2 dormitorios totalmente renovada, idealmente situada a solo 5 minutos a pie de la estación de autobuses de Marbella y cerca del vibrante centro de la ciudad. La propiedad tiene licencia de alquiler vacacional. Características de la Propiedad: - 2 Amplios Dormitorios Dobles: Disfruta del confort de dos amplios dormitorios dobles, incluyendo un dormitorio principal con un lujoso vestidor y acceso a una terraza privada con impresionantes vistas a la montaña de La Concha. - Baños Modernos: Esta propiedad cuenta con un baño completo y un aseo adicional, asegurando comodidad para ti y tus invitados. - Tres Terrazas Acogedoras: Disfruta del clima mediterráneo en cualquiera de las tres terrazas, cada una proporcionando un espacio único para relajarse o entretenerse. - Elegante Sala de Estar y Comedor: El área de estar y comedor de concepto abierto fluye sin esfuerzo hacia una terraza trasera con un área de chillout exterior perfecta para relajarse. - Cocina Abierta Completamente Equipada: La propiedad cuenta con una excelente cocina abierta completamente equipada, ideal para los entusiastas de la cocina. - Suelo de Microcemento: El elegante suelo de microcemento agrega un toque moderno y realza el carácter de la propiedad. Amenidades de la Comunidad: - Amplios Jardines Comunes: Sal al exterior y disfruta de 20.000m<sup>2</sup> de exuberantes jardines tropicales, meticulosamente cuidados y ofreciendo un escape sereno del bullicio. - Piscinas: Date un chapuzón en una de las dos grandes piscinas exteriores, incluyendo una impresionante piscina olímpica. - Ubicación Prime:\*\* Ubicada en una zona privilegiada, esta casa ofrece lo mejor de ambos mundos: proximidad a las comodidades de Marbella y un refugio tranquilo. Situada en una comunidad cerrada de prestigio, esta propiedad ofrece un encanto y carácter únicos, convirtiéndola en una verdadera joya en Marbella. Ya sea que estés buscando una residencia permanente o un lujoso refugio vacacional, esta casa es la elección perfecta. No pierdas esta oportunidad de vivir en una ubicación privilegiada con fantásticas amenidades comunitarias. ¡Contáctanos hoy para programar una visita y experimentar lo mejor de la vida en Marbella!



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Transporte cercano  
Terraza  
Televisión satelital  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Wifi  
Fibra óptica  
Cerca de mezquita

### Vistas

Montaña  
País  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal  
Paisajístico  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono

### Orientación

Este  
Oeste  
Suroeste

### Configuración

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Ciudad  
Cerca del bosque

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa  
Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena  
Excelente  
Recientemente renovado  
Renovado recientemente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Más de uno  
Comunal  
Abierto  
Calle