



Apartamento planta media en venta en Los Monteros, Marbella

2.250.000 €

 $\textbf{Referencia: JNP4875973} \quad \textbf{Dormitorios: 3} \quad \textbf{Ba\~nos: 2} \quad \textbf{Terreno: } 1\text{m}^2 \quad \textbf{Constru\'(do: } 130\text{m}^2 \quad \textbf{Terraza: } 30\text{m}^2$















Costa del Sol, Los Monteros

Este elegante apartamento en primera planta ha sido sometido a una lujosa reforma y ya está listo para recibir a sus nuevos propietarios. Espacioso y ultramoderno, se encuentra en un codiciado complejo frente al mar en Reserva de Los Monteros, reconocido por su ubicación privilegiada, seguridad 24 horas, exuberantes jardines tropicales y dos piscinas compartidas. Orientado al oeste y con una superficie habitable de 130 m², el apartamento incluye un amplio salóncomedor, una cocina americana y una sala de televisión, todo ello con acceso a una generosa terraza de 30 m². Los tres dormitorios son amplios, y el dormitorio principal cuenta con baño en suite. Cada habitación cuenta con amplios ventanales que ofrecen acceso directo al exterior. Entre las comodidades adicionales se incluyen un segundo baño, un aseo de cortesía, un lavadero, aire acondicionado frío/calor, una plaza de aparcamiento subterráneo designada y un trastero. Ideal para familias, este apartamento ofrece una oportunidad única para vivir frente al mar durante todo el año en un entorno tranquilo y seguro. En las inmediaciones encontrará populares chiringuitos y discotecas, como el aclamado "Trocadero Arena", y podrá disfrutar de un pintoresco paseo por el paseo marítimo hasta el corazón de Marbella. Varios campos de golf y el centro de Marbella también están a poca distancia en coche.





Características:

Doble acristalamiento

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado

Ascensor Aire acondicionado frío

A/C caliente Terraza Trastero Chimenea Baños u/f/h Baño privado

Armarios empotrados Fibra óptica

Vistas Configuración Condición Mar Junto a la playa Excelente

Recientemente renovado País Urbanización Jardín Cerca del mar Renovado recientemente Piscina Frente a la playa

Complejo de playa de primera línea

Piscina Muebles

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Comunal

Complejo cerrado Seguridad 24 horas

Utilidades Categoría Electricidad Inversión Reventa

Frente a la playa

Lujo

Cocina

Subterráneo