



Atico en venta en Marbella, Marbella

3.490.000 €

Referencia: JNP4871446 Dormitorios: 3 Baños: 5 Construído: 270m² Terraza: 360m²















Costa del Sol, Marbella

Ático, Marbella, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 5 Baños, Construidos 275 m², Terraza 360 m². Posición: Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación: Sureste, Sur, Suroeste. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción, Sitio para Piscina. Climatización: Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea, Suelo Radiante, Baño. Vistas: Mar, Montaña, Panorámicas. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Terraza Privada, Solario, WiFi, Gimnasio, Sauna, Pista de Tenis, Trastero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Domotica, 24 Horas Recepción. Muebles: Amueblada, Sin Amueblar, Opcionales. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Persianas Eléctricas, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento: Subterráneo, Garaje. Categoría: Lujo.





Características:

Orientación Características **Control climatico** Terraza cubierta Sur Aire acondicionado Ascensor Sureste Aire acondicionado frío

Suroeste A/C caliente Terraza Chimenea **Trastero**

U/F Calefacción Baño privado Piso de mármol Baños u/f/h

Recepción las 24 horas Armarios empotrados

Wifi Gimnasio Jacuzzi Solárium Sauna Domótica Pista de tenis

Acceso para personas con movilidad

reducida

Configuración Condición **Vistas** Urbanización Mar Excelente

Montaña Cerca del mar

Panoramicas Cerca de las tiendas Cerca de la ciudad

Cerca de las escuelas

Puerto Piscina Muebles

Comunal Totalmente amueblada Totalmente equipada

Climatizada No amueblada Interior Opcional

Habitación para la piscina

Jardín Seguridad **Estacionamiento** Comunal Complejo cerrado Subterráneo

> Alarma Persianas

Categoría Lujo

Seguridad 24 horas Cochera

Cocina