



Atico en venta en San Roque, Sotogrande

625.000€

Referencia: JNP4872826 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construído: 218m² Terraza: 71m²















Costa de la Luz, San Roque

Experimente el estilo de vida sofisticado en San Roque Club con este hermoso ático de 2 dormitorios y 2 baños, ubicado en primera línea del campo de golf. La amplia sala de estar y comedor cuenta con una acogedora chimenea, un techo abovedado y grandes puertas corredizas que se abren a una espaciosa terraza con vistas panorámicas al prestigioso Old Course. Esta elegante residencia incluye una cocina completamente equipada con terraza privada para desayunar, aire acondicionado (frío/calor), un aseo para invitados y calefacción por suelo radiante en los baños para disfrutar de comodidad durante todo el año. El complejo, perfectamente mantenido, ofrece acceso directo en ascensor al garaje y al trastero, con 3 plazas de estacionamiento dedicadas para mayor conveniencia. Los residentes disfrutan de exclusivas comodidades, que incluyen una piscina comunitaria, un gimnasio completamente equipado, pistas de pádel y la tranquilidad de contar con seguridad 24 horas en esta comunidad segura y prestigiosa.



Estacionamiento Subterráneo Más de uno



Características:

Características Control climatico Vistas

Ascensor Baños u/f/h Panoramicas

Terraza País Trastero Golf

Armarios empotrados

Gimnasio
Configuración Condición Piscina

Urbanización Excelente Comunal Golf de primera línea

Cocina Jardín Seguridad

Totalmente equipada Comunal Seguridad 24 horas