



Apartamento planta baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

569.000 €

Referencia: JNP4779814 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 48m² Construído: 96m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Benalmádena

Increíble apartamento de dos dormitorios en planta baja elevada con jardín privado en el popular edificio de apartamentos Las Palmeras 25, a sólo 400 m del mar y junto a todos los servicios. El apartamento tiene un gran jardín de 48m2 con jacuzzi y zona de barbacoa. Además tiene una terraza privada de 20m2 con cortinas de cristal para disfrutarla durante todo el día. El apartamento se encuentra a 9,5 metros de altura desde el nivel de la calle, por lo que no parece un apartamento con jardín en la planta baja. Tiene excelentes vistas abiertas de algunas pintorescas casas españolas y puede disfrutar del sol de la mañana en su propio jardín y organizar fiestas en la calidez del jacuzzi doble. El apartamento tiene dos amplios dormitorios y dos baños. La cocina abierta está equipada con electrodomésticos y muebles de alta calidad y el salón y el dormitorio principal se abren a la gran terraza acristalada. La propiedad cuenta con un sistema de calefacción y refrigeración y puedes controlar la temperatura con el sistema AirZone en cada habitación. Ahora se están instalando paneles solares individuales en el techo comunitario, lo que hace que esta propiedad sea aún más eficiente energéticamente. También hay un sistema domótico de inteligencia del hogar, que incluye, por ejemplo, detector de fugas de agua y alarma contra incendios. Los pavimentos son de Saloni y los electrodomésticos de cocina de Bosh. La ubicación del apartamento es excelente. Tienes el supermercado Mercadona y el centro de raquetas de Benalmádena justo al lado, y todos los restaurantes y servicios que la Avenida de Las Palmeras puede ofrecer y a solo 2 minutos a pie. La playa está a sólo 400 metros y puedes caminar hasta la estación de tren de Arroy en unos 10 minutos. ¡Qué gran ubicación! Este complejo de apartamentos de lujo fue construido en 2020 y cuenta con elementos de lujo como gimnasio comunitario, sauna y una elegante zona de piscina. La prestigiosa promotora construye en El Higuerón y este es su único edificio de lujo en el centro de Benalmádena. La propiedad cuenta con dos plazas de aparcamiento subterráneo privado y un trastero.



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Jacuzzi
Sauna
Domótica

Vistas

Montaña
País
Urbanas

Orientación

Sureste

Configuración

Área comercial
Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca de Marina
Suburbano

Muebles

Totalmente amueblada
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo
Contemporáneo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Nueva construcción

Piscina

Comunal

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Paneles solares fotovoltaicos
Teléfono

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Más de uno