



Adosada en venta en Benahavís, Benahavís

1.195.000 €Referencia: JNP4855651 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 200m² Construido: 354m² Terraza: 160m²



Costa del Sol, El Paraíso

El Adosado GRAND VIEW es una excepcional y confortable vivienda de 225 m², orientación sureste situada en la prestigiosa zona de El Paraíso Alto. El complejo residencial cerrado y vigilado de casas adosadas proporciona seguridad y comodidad, mientras que los residentes disfrutan de 3 piscinas rodeadas de vegetación, con espectaculares vistas al mar. Las vistas panorámicas al mar y a la montaña de La Concha, así como la orientación sureste, proporcionan comodidad y diferencian la propiedad de la competencia. El adosado presentado hace esquina, tiene un amplio jardín y en él: zona de barbacoa con mobiliario de jardín de diseño, zona chill-out, ducha exterior y jacuzzi. La casa tiene una sala de estar con cocina abierta con isla, 4 dormitorios, 3 baños y un aseo. En el nivel de entrada hay un amplio salón con chimenea, cocina americana y comedor, aseo de invitados y una gran terraza con espectaculares vistas al mar y a la montaña de La Concha. El salón está muy bien iluminado, con ventanas panorámicas en la terraza y una ventana adicional en la mesa del comedor. En la primera planta hay un dormitorio principal con baño ensuite y amplio vestidor, dos dormitorios con un baño compartido y una amplia terraza con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Cada cuarto de baño está equipado con ducha y bañera. Dos dormitorios tienen armarios empotrados con mucho espacio de almacenamiento. En la segunda planta hay un cómodo lavadero y una entrada al solarium, que se puede organizar como zona de relax. El cuarto dormitorio está situado en el nivel del jardín y tiene una salida independiente al jardín. Se trata de un estudio de aproximadamente 45 m² con cocina americana, zona de estar y un cuarto de baño equipado con ducha. Es una opción adicional ideal para residentes, invitados o para subarrendar parte de la propiedad. La casa dispone de licencia turística. En el garaje bajo el edificio hay una amplia plaza de aparcamiento perteneciente a la casa con posibilidad de aparcar 2 coches y un trastero. La casa ha sido completamente reformada en 2024r y no requiere ningún desembolso económico. La casa está acabada con materiales de alta calidad - suelos y escaleras de mármol, baños acabados con travertino, armarios y puertas interiores de madera maciza. También se distingue por la cantidad de espacio de almacenamiento para la comodidad. La casa está equipada con paneles para calentamiento de agua, aire acondicionado con refrigeración y calefacción, chimenea, riego e iluminación de jardín. La ubicación de la casa en el municipio de Benahavis asegura honorarios razonables asociados con la propiedad y el acceso a las comodidades de la comunidad. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sureste	Aire acondicionado frío
Terraza		A/C caliente
Televisión satelital		Chimenea
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Apartamento para invitados		
Sótano		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Recientemente renovado
Panoramicas	Cerca de las tiendas	Renovado recientemente
Jardín	Cerca de la ciudad	
Piscina	Cerca de las escuelas	
Puerto	Suburbano	
Urbanas		
Playa		
Golf		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Privada		
Piscina para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Alarma	Cochera
Paisajístico	Persianas	Privado
Facil mantenimiento	Teléfono de entrada	Más de uno
	Caja fuerte	
Utilidades	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Calefacción de agua solar	Reventa	
Teléfono	Lujo	



Contemporáneo