



Villa pareada en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

795.000 €

Referencia: JNP4835890 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 343m² Construido: 240m² Terraza: 87m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Villa de 5 dormitorios en el corazón de San Pedro de Alcántara, Marbella, que puede utilizarse como una gran casa familiar tradicional o como un proyecto de reforma. La propiedad tiene 353 m² divididos en cuatro niveles, lo que ofrece una combinación excepcional de estilo tradicional, comodidad y potencial. Una distribución generosa que incluye un salón amplio y luminoso, perfecto para relajarse, un comedor formal separado para recibir a los invitados y una gran cocina que se abre a un acogedor patio, ideal para cenar al aire libre. Tres baños y medio. La villa incluye un garaje seguro con capacidad para dos coches grandes, junto con espacio de almacenamiento adicional para mantener su hogar organizado. Un gran sótano con una pequeña cocina que podría servir como bodega o para el personal, ya que tiene un dormitorio y un baño separados. La ubicación y el alojamiento de la propiedad se prestan a una gran demanda de alquileres a corto y largo plazo, lo que la convierte en una opción ideal para inversores que buscan capitalizar en este próspero mercado turístico. Una verdadera oportunidad de inversión idealmente ubicada en el vibrante centro de San Pedro de Alcántara que se ve reforzada por el nuevo proyecto del ayuntamiento para peatonalizar la zona con la creación del nuevo bulvar. Tenemos llaves para programar visitas fáciles.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza
Piso de mármol
Barbacoa
Sótano

Configuración

Cerca del golf
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Suburbano

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Cochera
Privado
Más de uno

Emisión de CO2

D

Orientación

Sur

Condición

Buena

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad

Calificación energética

D

Vistas

Jardín
Urbanas
Calle

Muebles

Opcional

Seguridad

Alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Reducido
Inversión
Reventa
Ganga