



Apartamento planta baja en venta en New Golden Mile, 499.000 - 999.000 € Estepona

Referencia: JNP4837198 Dormitorios: 2 - 3 Baños: 1 - 2 Construído: 79m² - 164m² Terraza: 23m² - 151m²















Costa del Sol, New Golden Mile

Bienvenido al paraíso bañado por el sol en la codiciada Nueva Milla de Oro de Estepona, conocida por sus cielos soleados, arenas doradas y aguas cristalinas. Con sólo 25 impresionantes apartamentos, obtendrá mucho más que vistas al mar y acceso a las playas más maravillosas del sur de España: obtendrá una comunidad exclusiva de vecinos con ideas afines y el placer de la privacidad. Diseñado por Schiemann Weyers Architects (Rotterdam) y OCWA Architects (Marbella), el complejo garantiza calidad y sofisticación. Todos los apartamentos están orientados al sur para maximizar la exposición al sol en los suaves inviernos de Estepona e iluminación natural durante todo el año. En los alrededores, la costa aguarda con sus famosas playas y puertos deportivos, así como clubes de golf e hípicos de renombre mundial. Los interiores Standard y Premium han sido cuidadosamente diseñados por nuestros arquitectos. Todos los apartamentos están equipados con calefacción por suelo radiante, interruptores de luz Schneider, cerraduras inteligentes y climatización, así como baños y cocinas con sistemas de ahorro energetico de agua. Cocinas totalmente amuebladas y equipadas. Grifería de baño alemana de Villeroy & Boch. Las puertas correderas unen las terrazas y los salones como un solo espacio, armonizando la vida interior-exterior. Algunas unidades están diseñadas con paredes móviles para adaptarse a la evolución de las familias. Las mallorquinas de madera ofrecen sombra y permiten la circulación del aire. Refrésquese en la piscina o disfrute de un cóctel junto a la piscina en una tumbona mientras los niños juegan en la piscina infantil. Servicios adicionales: * Sistema ecológico de ahorro de energía y agua * Gimnasio * Zona de hammam * Aparcamiento subterráneo * Trastero * Pre-instalación para estación de carga de vehículos eléctricos * Portero automático * Sistema de seguridad * Acceso con tarjeta * Paisajismo decorativo * Vegetación funcional para reducir el calor del sol.





Características:

Características Orientación **Control climatico**

Sur Aire acondicionado frío Ascensor

Terraza Oeste A/C caliente U/F Calefacción Trastero Suroeste

Armarios empotrados noroeste

Gimnasio Solárium Sótano

Domótica

Condición **Vistas** Configuración

Mar Urbanización Nueva construcción

Panoramicas Cerca del mar Jardín Cerca de la ciudad

Piscina

Piscina Cocina Jardín Comunal Totalmente equipada Comunal Piscina para niños Cocina-comedor Privado Seguridad **Estacionamiento Utilidades** Complejo cerrado Subterráneo Electricidad Comunal

Agua potable

Teléfono

Categoría

Nueva promoción