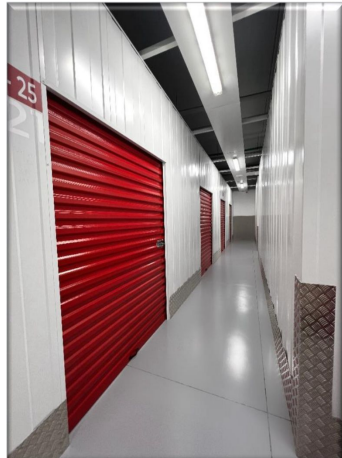
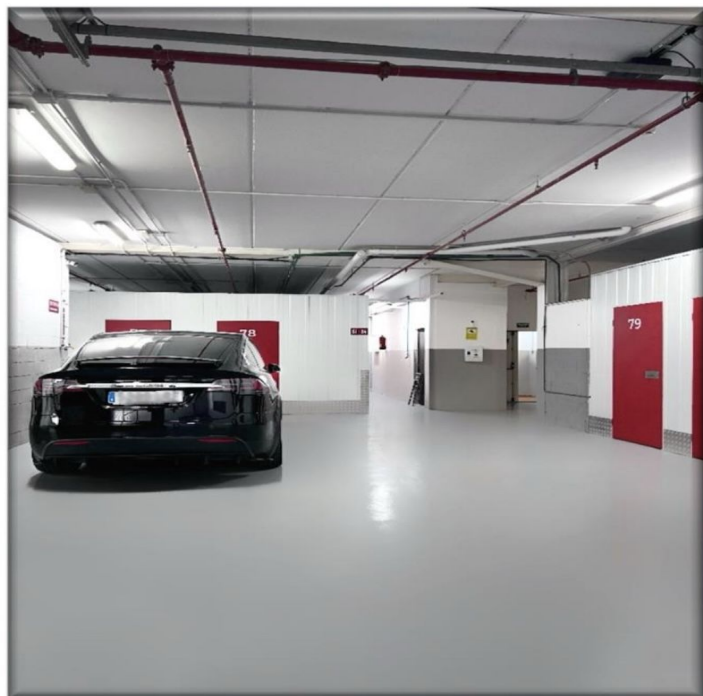




Storage Room en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

3.650.000 €

Referencia: JNP4826068 Baños: 1 Construido: 1.720m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Local comercial con negocio en funcionamiento - alquiler de trastero. Se trata de dos locales comerciales: Uno de 361 m2 (según Nota Simple son 281 m2 más otros 80 m2 contruidos). En esta planta se encuentran 42 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m2 hasta los 9,5 m2. La altura de este local es de 5,60 m, lo que ha permitido hacer una segunda planta, con una superficie de 235 m2. En la que está previsto hacer otros 60 trasteros, de tamaño que va desde los 2 m2 hasta los 4 m2 (ya existe un proyecto de construcción y se han comprado los materiales). Se dispone de un semisótano con entrada de coches, con una superficie total de 1359 m2. En esta planta se encuentran 163 trasteros, de tamaño que va desde los 1,2 m2 hasta los 14 m2. La altura de este local varía desde los 3,5 m hasta los 4,5 m. Se dispone de una superficie libre de 96 m2, donde está previsto construir otros 42 trasteros de 2 m2 cada uno. Actualmente se encuentran en funcionamiento 205 trasteros y está prevista la construcción de otros 60 trasteros.



Características:

Características

Transporte cercano
Trastero
Doble acristalamiento
Sótano
Alojamiento del personal
Acceso para personas con movilidad reducida

Configuración

Área comercial
Cerca de la ciudad

Seguridad

Seguridad 24 horas
Alarma

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente

Estacionamiento

Más de uno
Calle

Vistas

Urbanas
Calle

Muebles

Totalmente amueblada

Categoría

Inversión
Reventa
Ganga
Contemporáneo