



## Atico duplex en venta en San Roque, Sotogrande

**595.000 €**Referencia: JNP4822951 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 256m<sup>2</sup> Terraza: 99m<sup>2</sup>



## Costa de la Luz, San Roque

Precioso ático dúplex en San Roque Club Ático dúplex de 3 dormitorios y 3 baños en Mansions, con impresionantes vistas panorámicas a las montañas y al campo de golf desde toda la terraza. Amplio salón comedor con acceso directo a la terraza con orientación suroeste que garantiza una excelente iluminación natural durante todo el día. Cocina completamente equipada y familiar. El acceso al garaje, que dispone de dos plazas de aparcamiento y dos trasteros, se realiza cómodamente a través de un ascensor. La urbanización ofrece seguridad las 24 horas del día, una gran piscina comunitaria, cuidados jardines y la exclusiva San Roque Golf Club que completa un estilo de vida de lujo.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado
Terraza		Chimenea
Trastero		
Piso de mármol		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca del golf	Excelente
Panoramicas	Golf de primera línea	
País		
Golf		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	
Seguridad 24 horas	Subterráneo	