



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

580.000 €Referencia: JNP2300504 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 20m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Precioso Duplex de 3 dormitorios, 2 baños completos y aseo de invitados situado frente el Golf las Brisas y dentro de un jardín de 12,000 m² para solo 12 viviendas en el mismo complejo residencial , completamente cerrado y muy seguro.. Para su disfrute hay una terraza , barbacoa y una gran piscina comunitaria, que funciona todo el año. Aire acondicionado, parking y orientación al sur y oeste . Sol todo el dia, y vistas abiertas. Zona muy tranquila , ideal para el descanso. Cercano a Puerto Banus y a todo tipo de comercios. Excelente !!!!



Características:

Características	Orientación	Control climático
Transporte cercano	Norte	Aire acondicionado
Terraza	Sur	Aire acondicionado frío
Televisión satelital	Oeste	A/C caliente
Piso de mármol		Chimenea
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Área comercial	Buena
Jardín	Cerca del golf	
Piscina	Cerca del puerto	
Urbanas	Urbanización	
	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Comunal
	Persianas	
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categoría	Emisión de CO2
Electricidad	Ganga	F
Agua potable	Con problemas	
	Golf	
Calificación energética		
F		