



## Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

2.395.000 €

Referencia: JNP4806901 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 1.109m<sup>2</sup> Construído: 247m<sup>2</sup> Terraza: 30m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Guadalmina Alta

Nueva al mercado, esta villa orientada al oeste cuenta con un diseño moderno y está idealmente situada junto al campo de golf de Guadalmina. La propiedad, distribuida en dos niveles, ofrece privacidad, comodidad y amplio espacio para una gran familia. La villa cuenta con interiores abiertos y contemporáneos bañados en luz natural, con amplias puertas de patio que conectan perfectamente los espacios interiores y exteriores. La zona exterior incluye una piscina privada y hermosos jardines, perfectos para la relajación y el entretenimiento. En el nivel de entrada, encontrará tres amplios dormitorios, dos de los cuales tienen baños en suite, mientras que el tercero comparte un baño. El nivel superior está dedicado a la suite principal, con baños separados "su y el suyo" y un amplio vestidor. Además, el establecimiento goza de acceso directo al campo de golf y está a solo 10 minutos a pie del centro comercial cercano, proporcionando tanto lujo como comodidad en una ubicación privilegiada.

Excelente

Cocina





## Características:

**Armarios empotrados** 

Barbacoa Wifi

Características Orientación **Control climatico** 

Terraza cubierta Oeste Aire acondicionado

Terraza U/F Calefacción Trastero

Baño privado

Gimnasio **Vistas** Configuración Condición

Mar Cerca del golf Montaña Cerca de las tiendas **Panoramicas** Cerca de la ciudad Cerca de las escuelas Jardín Golf de primera línea Piscina

Golf

Privada Opcional Cocina-comedor Jardín Seguridad **Utilidades** 

Muebles

Privado Seguridad 24 horas Calefacción de agua solar

Alarma

Categoría Golf Lujo

**Piscina**