



## Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

Referencia: JNP4801684   Dormitorios: 5   Baños: 6   Terreno: 750m<sup>2</sup>   Construido: 280m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Descubre esta preciosa casa de estilo mediterráneo, ubicada a tan solo unos metros del mar. Este hogar encantador te ofrece una ubicación inigualable, con restaurantes cercanos y un paseo marítimo que puedes disfrutar caminando cómodamente. La casa cuenta con cinco amplios dormitorios, cinco baños completos y un aseo adicional, todos diseñados para proporcionar el máximo confort. Los suelos radiantes y el avanzado sistema de aerotermia aseguran un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. En la planta superior, tres de los dormitorios disponen de baño en suite, ofreciendo un toque de lujo y privacidad. La propiedad, que ha sido recientemente reformada, se asienta en una amplia parcela de 750 metros cuadrados, brindando un generoso espacio exterior. Con una superficie construida de 280 metros cuadrados, cada rincón de esta casa ha sido pensado para combinar elegancia y modernidad. Además, cuenta con la posibilidad de añadir una hermosa piscina, perfecta para disfrutar del soleado clima mediterráneo. Esta es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado, donde la comodidad moderna se fusiona con el encanto tradicional. Villa - Chalet, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5.5 Baños, Construidos 280 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 750 m<sup>2</sup>. Posición : Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sur, Oeste. Estado : Excelente, Reformado Recientemente. Piscina : Sitio para Piscina. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Vistas : Jardín, Patio. Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Sótano, Fibra óptica. Muebles : Amueblada. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría : Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciones, Inversión, Lujo, Contemporáneo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	U/F Calefacción
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Fibra óptica		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Jardín	Junto a la playa	Excelente
Patio	Cerca del golf	Renovado recientemente
	Cerca del puerto	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Ciudad	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Habitación para la piscina	Totalmente amueblada	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Alarma	Privado
Facil mantenimiento	Persianas	Cubierto
	Teléfono de entrada	
<b>Utilidades</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
Paneles solares fotovoltaicos	Frente a la playa	
	Golf	
	Lujo	
	Contemporáneo	