



Villa - Chalet en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

2.200.000€

Referencia: JNP4801684

Dormitorios: 5 Baños: 6

Terreno: 750m² Construído: 280m²















Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Descubre esta preciosa casa de estilo mediterráneo, ubicada a tan solo unos metros del mar. Este hogar encantador te ofrece una ubicación inigualable, con restaurantes cercanos y un paseo marítimo que puedes disfrutar caminando cómodamente. La casa cuenta con cinco amplios dormitorios, cinco baños completos y un aseo adicional, todos diseñados para proporcionar el máximo confort. Los suelos radiantes y el avanzado sistema de aerotermia aseguran un ambiente cálido y acogedor durante todo el año. En la planta superior, tres de los dormitorios disponen de baño en suite, ofreciendo un toque de lujo y privacidad. La propiedad, que ha sido recientemente reformada, se asienta en una amplia parcela de 750 metros cuadrados, brindando un generoso espacio exterior. Con una superficie construida de 280 metros cuadrados, cada rincón de esta casa ha sido pensado para combinar elegancia y modernidad. Además, cuenta con la posibilidad de añadir una hermosa piscina, perfecta para disfrutar del soleado clima mediterráneo. Esta es una oportunidad única para vivir en un entorno privilegiado, donde la comodidad moderna se fusiona con el encanto tradicional. Villa - Chalet, San Pedro de Alcántara, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 5.5 Baños, Construidos 280 m², Jardin/Terreno 750 m². Posición: Ciudad, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación: Sur, Oeste. Estado: Excelente, Reformado Recientemente. Piscina: Sitio para Piscina. Climatización: Aire Acondicionado, Suelo Radiante. Vistas: Jardín, Patio. Caracteristicas: Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Sótano, Fibra óptica. Muebles: Amueblada. Cocina: Equipada. Jardin: Privado, Mantenimiento fácil. Seguridad: Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento: Cubierto, Privado. Servicios Públicos: Electricidad, Agua Potable, Paneles solares fotovoltaicos. Categoría: Frente a la playa, Golf, Casas de vacaciónes, Inversion, Lujo, Contemporáneo.





Características:

Características Orientación **Control climatico** Terraza cubierta Sur Aire acondicionado Transporte cercano Oeste U/F Calefacción

Terraza Trastero Baño privado **Armarios empotrados**

Lavadero Fibra óptica Sótano

Vistas Configuración Condición Jardín Junto a la playa Excelente

Patio Cerca del golf Cerca del puerto Cerca del mar Cerca de las tiendas

> Cerca de las escuelas Ciudad

Piscina Muebles

Habitación para la piscina Totalmente amueblada Jardín Seguridad Privado Alarma Facil mantenimiento Persianas

Teléfono de entrada

Utilidades Categoría

Electricidad Casas de vacaciones

Agua potable Inversión

Paneles solares fotovoltaicos Frente a la playa

> Golf Lujo

Contemporáneo

Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada **Estacionamiento**

Privado Cubierto