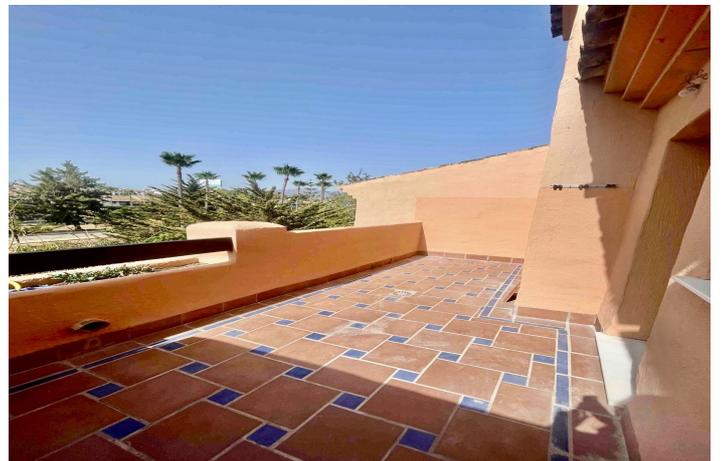




## Atico duplex en venta en Hacienda del Sol, Estepona

490.000 €

Referencia: JNP4785232    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 158m<sup>2</sup>    Terraza: 144m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Hacienda del Sol

Fantástico ático dúplex de 2 dormitorios, en la Urbanización Hacienda del Sol CON LICENCIA TURISTICA se encuentra en una exclusiva urbanización cerrada, junto a la playa de la nueva Milla de Oro de Estepona. El complejo posee 6 piscinas, gimnasio, pistas de padel, sauna, todo ello en un recinto cerrado y vigilado 24hrs con seguridad y conserjes. En la vivienda, se distribuye en hall de entrada, cocina amueblada y equipada independiente, zona de lavadero, gran salón comedor con chimenea y con salida a la terraza con vistas a los jardines y piscina. dos dormitorios, el dormitorio principal con baño en suite con bañera y ducha, vestidor, otros segundo dormitorio doble con armarios empotrados y un segundo baño. Subimos a la planta superior y encontramos una gran terraza que sirve de solarium y zona de recreo con barbacoa. Tanto en el ático como en su entorno, en la urbanización donde se encuentra, se puede disfrutar de prestaciones de lujo, tranquilidad, seguridad y cercanía a la playa, a campos de golf, a zonas de ocio, comercio y restaurantes, y a todos los servicios de una vida privilegiada. La vivienda tiene dos plazas de garaje subterráneas y un trastero. que se accede desde la vivienda en ascensor. Ático Dúplex, Hacienda del Sol, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 0 m<sup>2</sup>. Posición : Área Comercial, Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Chimenea. Vistas : Mar, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Gimnasio, Paddle Tennis, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Barbacoa, Doble acristalamiento. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad. Categoría : Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
 Ascensor  
 Transporte cercano  
 Terraza  
 Trastero  
 Baño privado  
 Piso de mármol  
 Doble acristalamiento  
 Armarios empotrados  
 Lavadero  
 Barbacoa  
 Wifi  
 Gimnasio  
 Paddle  
 Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Mar  
 Jardín  
 Piscina

### Piscina

Comunal  
 Piscina para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur

### Configuración

Área comercial  
 Junto a la playa  
 Cerca del golf  
 Urbanización  
 Cerca del mar  
 Cerca de las tiendas

### Muebles

No amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
 Seguridad 24 horas  
 Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
 Inversión  
 Reventa  
 Golf  
 Lujo  
 Contemporáneo

### Control climatico

Aire acondicionado  
 Aire acondicionado frío  
 A/C caliente  
 Chimenea

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
 Privado  
 Más de uno  
 Cubierto